

Annonse:

Annonse:



**BLACK FRIDAY  
KUPP**  
PÅ VÅRE SISTE  
2016-MODELLER!  
(gjelder så lenge lageret rekker)

**HYMER**  
SENTERET TRONDHEIM

BÜRSTNER NORDIC 690 ~~777.777,-~~ **747.777,-**  
BÜRSTNER NORDIC EDITION 740-869.900,- ~~869.900,-~~ **839.900,-**

NARDOVEIEN 23 - TRONDHEIM | OSKAR MIKKELSEN - TLF. 91 72 99 99 | BJARNE KNUTSEN TLF. 405 64 999 | LES MER HER >>>

FRONTPAGE / Kommunestyret må si ja eller nei



Næringsjef Arne Martin Solli blir kommunens representant i styret dersom kommunestyret sier ja til aksjekjøpet.

Aksjonær i nytt eiendomsselskap:

# Kommunestyret må si ja eller nei

**Selskapet Brekstad Metro AS er under stiftelse av Ørland kommune sammen med Fosenkraft AS og AHA Eiendom AS.**

Anbefal Del 37 personer anbefaler dette. Bli den første blant vennene.



**Skjalg Ledang**  
Mobil: 913 20 798  
E-post: [skjalg.ledang@fosna-folket.no](mailto:skjalg.ledang@fosna-folket.no)

Publisert: 21 november 2016 17:00 PM | Sist oppdatert: 21 november 2016 17:00 PM

Torsdag 24. november skal kommunestyret ta stilling til kommunens engasjement i det nye eiendomsselskapet. Rådmannens innstilling er at kommunestyret godkjenner stiftelsesdokument, åpningsbalanse og

© NÆRINGS LIV

aksjonæravtale mellom Ørland kommune, Fosenkraft AS og AHA Eiendom AS. Aksjekapitalen finansieres av ubundne kapitalfond.

27. september ble det avholdt stiftelsesmøte for eiendomsselskapet. I vedtektene står det at selskapets virksomhet er kjøp, oppføring, drift og salg av fast eiendom og det som står i forbindelse med dette, herunder å delta i andre selskaper med slikt formål.

### Tre millioner kroner i aksjekapital

Aksjekapitalen til det nye selskapet blir på tre millioner kroner, der Ørland kommune bidrar med 963 840 kroner. De to øvrige aksjonærene skal hver bidra med 1.024 080 kroner. Det betyr at Ørland kommunes eierandel i det nye selskapet blir på 32 prosent, mens de to øvrige eierne får 34 prosent hver.

Under stiftelsesmøtet ble det bestemt at Pål Pettersen Berg fra AHA Eiendom inntil videre skal være styrets leder, med Arnt Ragnvald Solem fra Fosenkraft og Arne Martin Solli fra Ørland kommune som styremedlemmer.

Av vedtektene framgår det at aksjeeierne skal ha forkjøpsrett ved eierskifte.

### Proaktiv

I saksframlegget står det at Ørland kommune bør delta i Metro Brekstad AS slik at kommunen proaktivt kan bidra til å skaffe utvikling i kystbyens viktigste område.

Siden det i dette området er mange interesser som rådhus, hurtigbåtterminal, fergeleie, politi, tinghus og private eiere, vil det være nyttig for kommunen å være med på å diskutere og å drive fram løsninger innad i selskapet i stedet fra utsiden, og da kun i en regulerende kapasitet.

### Ikke langsiktig eier

Formålet med aksjonærposten er å bidra til utvikling i området, ikke å sitte som langsiktig eier av en næringseiendom. Dersom kommunestyret velger å si nei til aksjekjøpet, så vil de to andre aktørene sammen danne et selskap, men da uten at kommunen har samme innsyn og medbestemmelsesrett.



**Se hvem som er den «hemmelige» kjøperen av Hotell Bjugin**



**Snart kommer nok en kjedebutikk i dette senteret**



**Foreslår å øke eiendomsskatten**

Anbefal Del 37 personer anbefaler dette. Bli den første blant vennene.

1 Del

comments powered by Disqus



Arrangerer kretsmeesterskap i trossgymnastikk til helga:



### Aksjonær i nytt eiendomsselskap: Kommunestyret må si ja eller nei

Selskapet Brekstad Metro AS er under stiftelse av Ørland kommune sammen med Fosenkraft AS og AHA Eiendom AS.

**LES MER**



### Snart kommer nok en kjedebutikk i dette senteret

- Å få en slik aktør til Ørlandet styrker kystbyen Brekstads posisjon som handelssenter, sier daglig leder Silje Nesset i Ørland Næringsforum (ØNF). **LES MER**



### Fylkesrådmannen vender tomme ned for undersjøisk tunnel

- Som forventet, sier Hallgeir Grøntvedt (Sp) i prosjektgruppa for Storfosnatunnelen.

**LES MER**



### Bli med inn i nyferjene

Fra januar 2019 blir du fraktet med to splitter nye batteriferjer over Trondheimsfjorden. **LES MER**



Du og 102 andre venner liker dette

