



TEGNFORKLARING
PBL § 12 REGULERINGSPLAN

- BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)**
- Boligbebyggelse B - 1110
 - Sentrumsformål S - 1130
 - Næring N - 1390
 - Sjøbad - 1490
 - Bolig/Parkering B/P - 1900
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)**
- Veg SV - 2010
 - Avkjørsel SVA - 2011
 - Fortau - SF
 - Torg - 2013
 - Allmenning A - 2014
 - Gang-/sykkelveg GS - 2015
 - Annen veggrunn - tekniske anlegg SVT - 2018
 - Annen veggrunn - grøntareal SVG - 2019
 - Kai - 2041
 - Kombinert formål samferdsel SVK - 2800
- GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)**
- Rekreasjon F - 3040
 - Park Pa - 3050
 - Vegetasjonskjerm V - 3060
 - Badestrand / Teknisk anlegg GK - 3900
- LNFR OMRÅDER (PBL § 12-5, nr 5)**
- Landbruk L - 5110
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL § 12-5, nr 6)**
- Havneområde HS - 6220
 - Småbåthavn - 6230
 - Friluftsområde HFS - 6710
 - Badeområde - 6770
 - Havneområde/Næring - 6900
- HENSYNSONER (PBL § 12-6)**
- SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN**
- Bevaring kulturmiljø - H520
- BÅNDEGGINGSONE**
- Båndlegging etter lov om kulturminner - H730
- BESTEMMELSESMÅTE (PBL § 12-7)**
- Bestemmelsesområde # 1, #2, #3 - nr. 6 Bevaring av bygning
- LINJESYMBOLER**
- Planavgrensning
 - Ny tomtegrense
 - Eiendoms grense som skal oppheves
 - Kulturminner, mm som skal bevares
 - Byggegrense
 - Friskilt linje til / fra Austråttborgen
 - Turveiforbindelse fra/hil Brekstadbukta - illustrasjon

Målestokk 1:3000

Kood.syst.: EUREF89 UTM sone 32
Kilde: FKB-data Geovekst 01.02.18
Ekv.dist.: 5m

Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
Endringer i område B3 og B4 i hht. vedtak i PLU	18.10.2017	1735	thoenng/brispau
Endret etter høring	08.02.2018		thoenng/brispau
PlanID 1621201703		Målestokk:	
Områdeplan Brekstad sentrum		Forlagstittel:	
- med egne bestemmelser		Ørland kommune	
		Dato:	
		12.10.2017	
Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
Kunngjøring, oppstart av arbeidet i Forna Folket	23.03.2017		
1. gangs behandling i det faste utvalget for plan saker	18.10.2017	1735	thoenng
Offentlig høring	18.10 - 08.12		thoenng
2. gangs behandling i det faste utvalget for plan saker	14.02.2018	1814	thoenng
Egenskapkjøring ved Kommunestyrets vedtak	15.02.2018	1816	thoenng
Plan utarbeidet av:	Ørland kommune i samarbeid med		Saksbehandler:
	Asplan Viak		

