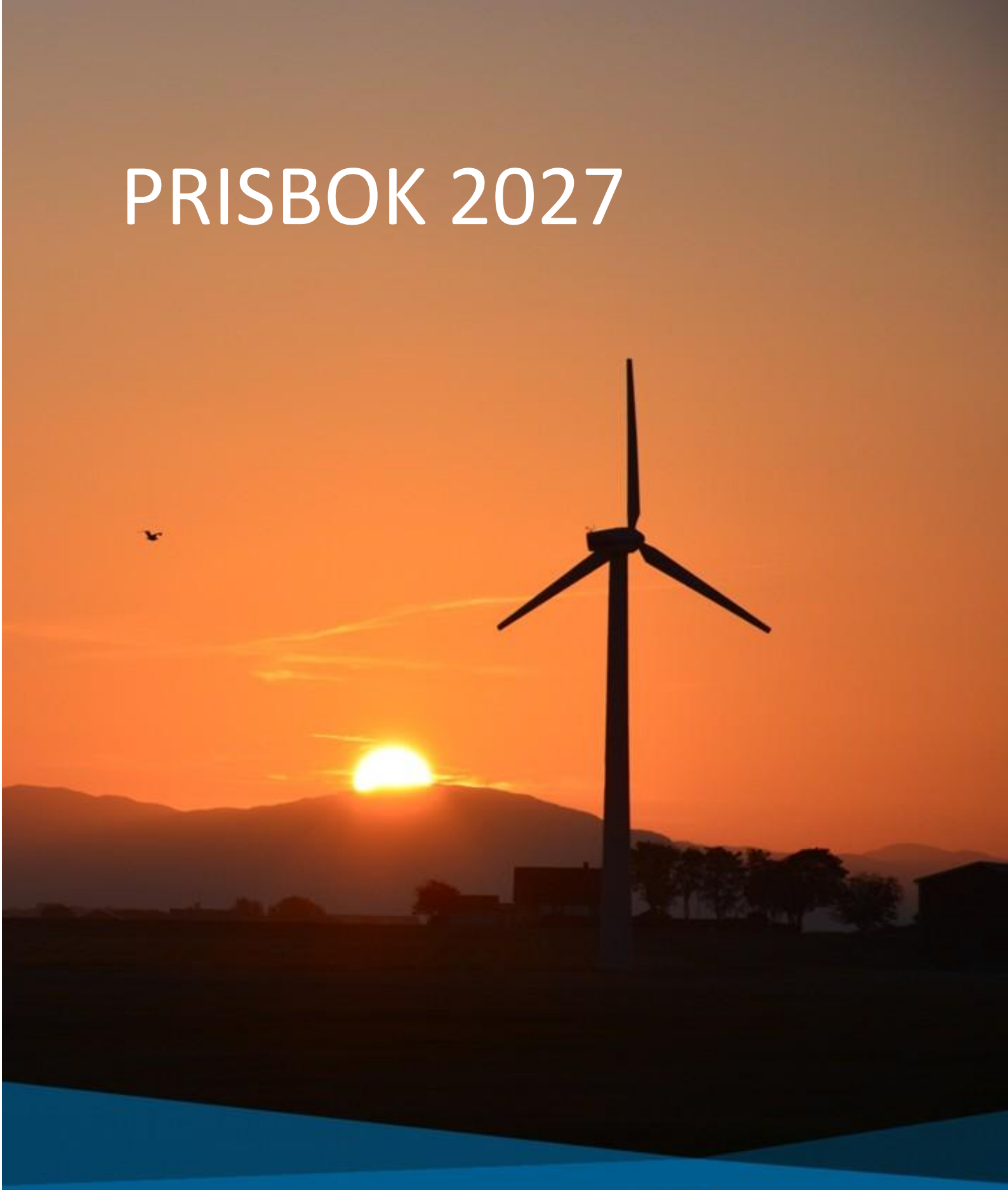
PRISBOK 2027



ØRLAND KOMMUNE

INNHOLDSFORTEGNELSE

Foreldrebetaling i barnehagene 6
Foreldrebetaling i skolefritidsordningene 6
Kjøp av tjenester av voksenopplæringa 7
Husleie kommunale boliger 8
Utleie av lokaler 9
Hjelpeordninger i hjemmet 10
Terapibadet 11
Vederlag for korttidsopphold i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse og omsorgstjenester 12
Betalingssatser for servicefunksjoner fra institusjon 12
Behandling av søknad om omsetning av fyrverkeri 12
Gebyrer etter serveringsloven, alkoholloven, alkoholforskriften og tobakksalgsforskriften 13
Salg av ubebygd kommunalt areal 13
Ørland lufthavn 14
Kommunaltekniske tjenester 14
Vanngebyr 14
Engangsgebyr/Tjeneste 14
Årsgebyr 14
Abonnementsgebyr (Fastledd) 16
Kloakkgebyr 18
Engangsgebyr 18
Årsgebyr 18
Abonnementsgebyr (Fastledd) 20
Avgift fyringsanlegg 21
Vederlag havn 21
Renovasjonsgebyr 22
Gebyr tømming av slamavskillere og tømming av tette tanker 22
Private planforslag 23
Gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet 23
Gebyr for planinitiativ 23
Gebyr for oppstartsmøte og andre møter i oppstartsfasen 23
Forhold til overordnede planer i kommunen 23
Gebyr for fastsetting av planprogram 23

Tilleggsgebyr for politisk prøving av planinitiativ 24
Mangelfulle plandokumenter 24
Gebyr for behandling av private planforslag 24
Grunngebyr for planforslag 24
Tilleggsgebyr for arbeidsmøter underveis i planprosessen 24
Tilleggsgebyr for planer med konsekvensutredning 24
Tilleggsgebyr for arealformål og hensynssoner i planforslaget 24
Tilleggsgebyr for bebyggelsens utbyggingsareal 25
Tilleggsgebyr for planens grunnareal 25
Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer 25
Tilleggsgebyr for planforslag i strid med overordnede planer 25
Gebyr for utfylling, endring og oppheving av plan 25
Gebyr ved avslutning av planarbeidet 26
Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølging fra forslagsstiller 27
Gebyr for annet fakturerbart arbeid 27
Gebyrfritak 27
Arealformål som ikke inngår i beregning av gebyrer 27
Offentlige planforslag 27
Unntak gebyrfritak – Offentlige forslagsstillere med kommersielle interesser 27
Bygge-, dele- og dispensasjonssaker 28
Grunngebyr 28
Registreringsgebyr 28
Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad 28
Forhåndskonferanse og andre møter 28
Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlig foretak – pbl § 20-3 29
Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b 29
Oppføring av boligbygg 29
Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg 29
Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg 29
Seterhus, rorbu, koie, garasje, uthus, anneks, naust, båthus, boligbrakke og lignende . 29
Andre bygninger enn bolig 29
Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg) 30
Fasadeendring 30
Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak 30
Riving av tiltak 30

Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner 30
Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i bolig 31
Oppføring av innhegning mot veg 31
Plassering av skilt- og reklameinnretninger 31
Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg 31
Vesentlig terrenginngrep 31
Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass 31
Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten av til ansvarlig foretak, jf. plan- og bygningsloven § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2 31
Oppretting og endring av eiendom 32
Andre tiltak uten krav til ansvarlig foretak 32
Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest 32
Dispensasjon 33
Andre vurderinger 33
Søknad om endring av gitt tillatelse før bygg eller tiltak har fått ferdigattest 33
Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller ved avvisning 34
Gebyr for annet fakturerbart arbeid 34
Eierseksjonering 34
Grunngebyr 34
Registreringsgebyr 34
Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad 34
Oppretting av eierseksjoner og reseksjonering 35
Sletting/oppheving av seksjonert sameie 35
Tilleggsgebyr 35
Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag 35
Gebyr for annet fakturerbart arbeid 35
Oppmålingsforretning 36
Tidsfrister om vinteren 36
Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad 36
Oppmålingsforretninger 36
Grunngebyr 36
Gebyr for saksbehandling 36
Gebyr ved oppmåling i marka 37
Avbrutt forretning 37
Gebyr for annet fakturerbart arbeid 38
Forurensingsloven m.m. 39

Lovsaker landbruk 40
Gebyr konsesjonslovsaker: 40
Gebyr jordlovsaker: 40
Kultur og idrett 41
Idrett 41
Bjugnhallen, Ørland Sparebank Arena og Ørlandshallen 41
Fosenhallen 42
Svømmehallene 42
Kulturhus 43
Husleie og møterom 43
Utstyr og tekniker 45
Kulturskole 46
Elevkontingenter 46

Ørland kommune

ØRLAND KOMMUNE

Foreldrebetaling i barnehagene

Fra 01.01.2027

Fra 01.01.2027 (ut fra budsjettforslaget til regjeringa)

De graderte satsen er justerte fra 2026 slik at % for plass blir riktig, 2026 i ()

Oppholdstid pr. uke	1. barn pr. mnd.	2. barn pr. mnd.
27 timer (9 t. x 3d)	420 (205)	294 (143)
36 timer (9 t. x 4d)	560 (450)	398(315)
45 timer (9 t. x 5d)	700	490

SØSKENMODERASJON:
Søskenmoderasjonen er 30 % for 2. barn og 100 % for 3. barn og flere.

TILLEGGSKJØP
Kjøp av enkeltdag etter avtale med leder i barnehagen kr 250,-

Kostpenger: pris i ( ) for 2026

5 dagers plass: kr 600 (530) pr. mnd.
4 dagers plass: kr 485 (435) pr. mnd.
3 dagers plass: kr 360 (340) pr. mnd.

Foreldrebetaling i skolefritidsordningene

Fra 01.01.2027

	Skoleårsplass	Helårsplass
1. 2. og 3.trinn 100% Kost	900 300	2000 350
1. 2. og 3.trinn 50% 12 timer gratis SFO (tom 12 timer per uke) Kost	Gratis 200	Gratis 250
4.trinn 100% Kost	2200 300	3600 350
4.trinn 50% (tom 12 timer per uke) Kost	1300 200	2000 250

SØSKENMODERASJON:
Søskenmoderasjonen er 30 % for 2. barn og 50 % for 3. barn og flere

TILLEGGSKJØP
Kjøp av enkeltdag (Kun for de som allerede har plass i SFO) kr 95 per time.

Kjøp av tjenester av voksenopplæringa

Kjøp av undervisning, pris pr periode kr 6200 eksklusive bøker og tolkeutgifter
Periodene består av 45 studiedager. Det er løpende påmelding og oppstart for betalingselever. Undervisningen følger skoleruta.

Prøver	**2027**	**2026**
Norskprøve (skriftlig)	1 200	850
Norskprøve (muntlig)	1 200	850
Delprøve	500	425
Statsborgerskapsprøve	1 200	850
Samfunnskunnskapsprøve	1 200	850
Vitnemålskopi av prøvebevis	100	100

Husleie kommunale boliger

Gjeldende priser for nye kontraktsforhold fra 01.01.2027. Eksisterende kontrakter berøres ikke av dette. Utleieboliger, trygdeboliger, trygdepensjonat og omsorgsboliger indeksreguleres ellers årlig jf. Husleielovens § 4-2.

Bolig	Rom	2027	2026
Omsorgsboliger		8 970	8 630
Vanskeligstilte øvrige	2	8 970	8 630
Vanskeligstilte øvrige	3	9 390	9 030
Vanskeligstilte øvrige	4	11 050	10 630
Flyktningebolig	2	8 970	8 630
Trygdepensjonat	1	6 500	6 250
Trygdepensjonat	2	8 970	8 630
Vassmyrveien 2	2	8 250	7 940
Århaugen 13	4	16 810	16 170
Kamhaugveien 16	8	24 020	23 100
Strandkanten 7	5	20 420	19 640
Sentrumsveien 18a	3	11 050	10 630
Sentrumsveien 18B	2	8 970	8 630
Sentrumsveien 18C	2	8 970	8 630
Gamleveien 20	3	11 050	10 630

Utleie av lokaler

	2027	2026
Næringens hus		
Mulighetsrommet	1 100	1 100
Handlingsrommet	900	900
Lag og org. redusert pris i hht. reglement		
Alle møterom har skjerm og whiteboard. Kaffe, te og annen servering bookes og betales separat.		
Skoler, barnehager og helse		
Aktivitetsrom, allrom og eller kantine i barnehage og skole til private arrangement - pr dag/kveld (konfirmasjon, etc.)	2 050	2 050
Utleie av undervisningslokaler til overnatting ved skolene krever at disse ryddes og klargjøres, samt at arealene tilbakestilles til undervisning etter utleie. Kostnadene belastes leietaker avhengig av hvor mange undervisningslokaler som skal leies. 1 undervisningslokaler: 2 undervisningslokaler: 3 undervisningslokaler:	 6 675 9 460 12 245	
Aktivitetsrom, allrom og/ eller kantine i barnehage og skole til aktiviteter for voksne - pr. time	250	250
Aktivitetsbygg Opphaug skole og gymsalen Vallersund Oppvekstsenter: Trening for voksne - pr. time	250	250
Ved utleie til overnatting i forbindelse med ulike arrangement faktureres leietaker en avgift pr. person pr. overnattingsdøgn	62	62
	2027	**2026**
Ørland Rådhus		
Kantina Austrått	1 600	1 600
Konferansesal Kopparen	1 250	1 250
Borgklinten	850	850
Lag og organisasjoner: halv pris		

Hjelpeordninger i hjemmet

	2027		2026	
Hjemmehjelp og praktisk bistand utført av hjemmesykepleien/personlige assistenter				
Inntektsgrunnlag	Egenandel	Utgiftstak	Egenandel	Utgiftstak
Inntil 2G	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten	Fastsettes av staten
2G til 3G	420	4 500	420	4 500
3G til 4G	480	7 200	480	7 200
4G til 5G	550	8 500	550	8 500
Over 5G	710	10 500	710	10 500

	2027	2026
Utkjøring av hjelpemidler (korttidsleie)		
Gebyr for levering eller henting av hjelpemidler	250	250

	2027	2026
Trygghetsalarm		
Etableringsgebyr per trygghetsalarm	1 200	1 200
Batteriskifte/drift (pr år)	400	400
For de med inntekt inntil 2 G (pr mnd.)	500	500
For de med inntekt over 2 G (pr mnd.)	600	600
Mobile trygghetsalarmer og lokaliseringsteknologi/GPS		
Etableringsgebyr per trygghetsalarm	1 200	1 200
For de med inntekt inntil 2 G	0	0
For de med inntekt 2G til 3G (per mnd.)	700	700
For de med inntekt 3G til 4G (per mnd.)	750	750
For de med inntekt 4G til 5G (per mnd.)	800	800
For de med inntekt over 5G (per mnd.)	850	850
Abonnement rengjøringsartikler (per mnd.)	100	100
Dagaktivitet mat og transport (per gang)	250	250

Terapibadet

Aktivitet	2027	2026
Pr leie (1,5 time) for privatpersoner	400	375
Pasienter som trener i faste grupper etter avtale med fysioterapeut	100	100
Babysvømming (baby + en voksen)	100	100

Vederlag for korttidsopphold i henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse og omsorgstjenester

Ørland korttidsopphold 2027
Satsene justeres automatisk ihht statens satser
Dag eller nattopphold 2027
Satsene justeres automatisk ihht statens satser

Betalingssatser for servicefunksjoner fra institusjon

	2027	**2026**
Mat fra institusjonskjøkken		
Middag levert hjemme og i omsorgsboliger (pr. porsjon inkl. dessert)	162	155
Middag i kantina for besøkende og ansatte (pr. porsjon inkl. dessert)	178	170
Månedsabonnement - alle måltider i døgnet (pr måned)	5925	5670
Vask av privatklær v/korttidsopphold (pr uke)	355	340

Behandling av søknad om omsetning av fyrverkeri

2027
(2026)

Søknad om omsetning av fyrverkeri inkludert ett tilsynsbesøk, kr 2 800 (2 800).

http://fbrt.no/

Gebyrer etter serveringsloven, alkoholloven, alkoholforskriften og tobakksalgsforskriften

Kommunedirektøren gis fullmakt til å endre gebyrene innenfor rammene til enhver tid gjeldende forskrifter.

- Forskrift om registrering av og tilsyn med salg av tobakksvarer mv. (tobakkssalgsforskriften) – Kapittel 9 Avgifter: https://lovdata.no/forskrift/2017-09-21-1446/§33

- Forskrift om omsetning av alkoholholdig drikk mv. (alkoholforskriften) – kapittel 6 bevillingsgebyr: https://lovdata.no/dokument/SF/forskrift/2005-06-08-538/KAPITTEL_6#KAPITTEL_6

For 2026 gjelder følgende satser:

Bruk av ambulerende/offentlig bevilling for enkelt anledning	470
Kunnskapsprøve – Alkoholloven	400
Etablererprøve - Serveringsloven	400
Bevillingsgebyr - årlig minimumsbeløp salg av alkoholholdig drikk og i iht. alkoholforskriften	2 130
Bevillingsgebyr - årlig minimumsbeløp skjenking av alkoholholdig drikk og i iht. alkoholforskriften	6 600
Tilsynsavgift – salgssteder for tobakksvarer iht. tobakksalgsforskriften	5 900
Tilsynsavgift – midlertidige salgssteder for tobakksvarer iht. tobakksalgsforskriften	1 580

Gebyrene for 2027 vil bli justert så snart forskriftene over blir oppdatert av Helsedirektoratet. Oppdaterte forskrifter kommer normalt i første del av desember.

Salg av ubebygd kommunalt areal

Ørland kommune mottar og behandler som grunneier henvendelser om kjøp/salg, feste eller annen disponering av kommunalt eid areal. Vurdering av salg eller annen disponering av kommunal grunn er et privatrettslig forhold. Avslag på forespørsler om kjøp, feste eller annen disponering av kommunalt areal anses derfor ikke som enkeltvedtak etter forvaltningsloven og kan ikke påklages.

Vederlaget beregnes etter medgått tid etter gjeldende timesats for administrativt arbeid. Eksterne kostnader til takst, megler, juridisk bistand mv. belastes kjøper i tillegg. Gebyr etter annet lovverk, herunder byggesak, delesak, oppmåling, tinglysing etc, kommer i tillegg.

Timepris	**Beregningsenhet**	**2027**
Vederlag etter medgått tid	Per time	1 500

Ørland lufthavn

Lufthavnavgifter faktureres alle flyselskap iht. Avinor satser. Andre flyplassgebyr faktureres iht. OLA prisliste for 2027. DAT har egen ground handling avtale for andre flyplassgebyr og faktureres iht. denne.

Kommunaltekniske tjenester

Vanngebyr

Engangsgebyr/Tjeneste

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2027	2026
a	Bolighus: Leiligheter/hus pr. leilighet/boligenhet	5000	5000
b	Gårdsbruk: Boliger som ovenfor. Tillegg for driftsbygning:	5000	5000
c	Annen bebyggelse: bruksareal: **(fra 2024 ingen arealbegrensning)**	5000	5000
d	Hytter/fritidshus (Lik avgift som leilighet)	5000	5000
e	Tjeneste for plombering/stenging: Det skal betales for medgått tid pr. time. De til enhver tid gjeldende timesatser benyttes. Evt. materialkostnad kommer i tillegg.	950	950

Årsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2027	2026
a	Vann tatt ut **gjennom måler** betales etter følgende satser: Avløp betales etter samme mengde som vann gjennom måler. **Fastdel:** Leiligheter/hus/fritidsbolig pr boenhet: **Variabel del:** I tillegg betales det for målt forbruk, pr m3 *Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Variabel del».*	 4550 20,00	 4072 17,88
b	Vann tatt ut **uten måler** betaler etter følgende satser:		

		2027	2026
	Fastdel:		
	Bolighus *):		
	Leiligheter/hus/boenheter:	4550	4072
	*) Gjelder pr enhet		
	Hytter/fritidshus:	4550	4072
	Arealavhengig del:		
	Bolighus *):		
	Leiligh./hus under 100 m² bruksareal:	3000	2682
	Leiligh./hus over 100 m² bruksareal:	5000	4470
	*) Gjelder pr Leilighet/boenhet		
	Hytter/fritidshus:		
	Hytter/fritidshus under 100 m² bruksareal:	3000	2682
	Hytter/fritidshus over 100 m² bruksareal:	5000	4470
	Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Arealavhengig del».		
c	Gårdsbruk: Boliger/kårhus som under a eller b.		
	Fastdel:		
	Gårdsbruk/driftsbygninger som d.		
	Variabel del:		
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m^3:	20,00	17,88
	Gårdsbruk/driftsbygning skal ha måler.		
d	Andre bygninger med innlagt vann og andre vannuttak:		
	(skal ha måler)		
	Næringskategorier:		
	Kategori 1. Forbruk 0 – 300 m3, antall fastledd: 1	4 550	4 072
	Kategori 2. Forbruk 300 – 1000 m3, antall fastledd: 3	13 650	12 216
	Kategori 3. Forbruk 1001 – 3000 m3, antall fastledd: 6	27 300	24 432
	Kategori 4. Forbruk 3001 – 6000 m3, antall fastledd: 12	54 600	48 864
	Kategori 5. Forbruk 6001 – 20000 m3, antall fastledd: 24	109 200	97 728
	Kategori 6. Forbruk 20001 – 50000 m3, antall fastledd: 50	227 500	203 600
	Kategori 7. Forbruk 50001 – 150000 m3, antall fastledd: 100	455 000	407 200
	Kategori 8. Forbruk 150001 – 500000 m3, antall fastledd: 150	682 500	610 800
	Variabel del:		
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m3:	20,00	17,88
e	Årlig vannmålerleie:		

		2027	2026
	Størrelse ½" DN15	332	316
	Størrelse ¾" DN20	431	410
	Størrelse 1" DN25	873	831
	Størrelse 1½" DN40	1236	1177
	Størrelse 2" DN50	3291	3134
	Størrelse 4" DN100 *	*	*
	Størrelse 6" DN150 *	*	*
	Alternative vannmålere for næring kan tilpasses kundens behov. Årlig vannmålerleiepris blir da beregnet ut fra valgt tilpassing. Gjelder de som er markert med * og større dimensjoner.		

Abonnementsgebyr (Fastledd)

Forskrift sier; at boligeiendom og fritidsbolig skal betale abonnementsgebyr som en fast sats per boenhet. Det begrunnes med at boligeiendom og fritidsbolig utnytter infrastrukturen likt uavhengig av bruksareal.

Nærings- og kombinasjonseiendom skal betale abonnementsgebyr etter fastsatte kategorier i gebyrregulativet. Bakgrunnen for inndelingen i kategorier er at kommunen må ta hensyn til at kommunens infrastrukturkostnader knyttet til vann og avløp er forholdsmessig høyere for storforbrukende abonnenter enn for en boligeiendom.

Næringsabonnenter i forskriften blir inndelt i åtte ulike kategorier som gir fra 1 til 150 abonnementsgebyrer. Tabell under viser en oversikt over antall fastledd (abonnementsgebyr) basert på vannforsyningskapasitet. Dette gjelder for nærings- og kombinasjons¬eiendommer. Med kombinasjonseiendom menes eiendom hvor det både er næringsbygninger og bygninger for bolig.

Næringskategorier	Antall fastledd	m^3 lav	m^3 høy
Kategori 1	1	0	300
Kategori 2	3	301	1 000
Kategori 3	6	1 001	3 000
Kategori 4	12	3 001	6 000
Kategori 5	24	6 001	20 000
Kategori 6	50	20 001	50 000
Kategori 7	100	50 001	150 000
Kategori 8	150	150 001	500 000

Oversikt over næringskategorier, antall fastledd og antall abonnenter i hver kategori.

Den enkelte eiendom skal betale et gitt antall abonnementsgebyr etter denne tabellen basert på eiendommens vannforbruk i år 2026.

Uten en slik vekting ville hver næringsabonnent bare betalt ett abonnementsgebyr uavhengig av eiendommens relative andel av kommunens produksjons-/håndteringskapasitet. Dette ville resultert i en uheldig skjevdeling av kapitalkostnadene

mellom bolig- og næringseiendommer. Antall fastledd følger en avtakende funksjon gitt vannforbruk.

Kloakkgebyr

Engangsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2027		2026	
		Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg	Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg
a	Bolighus: Leiligheter/hus pr. leilighet/boligenhet	5 000	5 000	5 000	5 000
b	Gårdsbruk: Boliger som ovenfor. Tillegg for driftsbygning:	5 000	5 000	5 000	5 000
c	Annen bebyggelse: Inntil - 100 m² bruksareal: **fra 2024 ingen arealbegrensning**	5 000	5 000	5 000	5 000
d	Hytter/fritidshus (Lik avgift som leilighet)	5 000	5 000	5 000	5 000
e	Tjeneste til abonnent: Evt. Arbeid som utføres for abonnent på hans stikkledning eller lignende. Det skal betales for medgått tid pr. time. De til enhver tid gjeldende timesatser benyttes. Evt. materialkostnad kommer i tillegg.	950	950	950	950

*** Privat renseanlegg betyr at abonnenten har slamavskiller eller annen rensing**

Årsgebyr

Merverdiavgift er inklusiv i de oppgitte satser.

		2027		2026	
		Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg	Privat renseanlegg*	Kommunalt renseanlegg
A	Avløp tatt ut **gjennom måler** betales etter følgende satser: Avløp betales etter samme mengde som vann gjennom måler. **Fastdel:** Leiligheter/hus/fritidsbolig pr boenhet: **Variabel del:** I tillegg betales det for målt forbruk, pr m3 *Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Variabel del».*	2974 18,28	3392 20,61	2 438 16,25	2 780 18,32
b	Avløp tatt ut **uten måler** betaler etter følgende satser:				

		2027		2026	
	Fastdel:				
	Bolighus *):	2974	3392	2 438	2 780
	Leiligheter/hus/boenheter:				
	*) Gjelder pr enhet				
	Hytter/fritidshus:				
	Arealavhengig del:				
	Bolighus *):				
	Leiligh./hus under 100 m² bruksareal:	2742	3092	2 439	2 748
	Leiligh./hus over 100 m² bruksareal:	4570	5153	4 063	4 580
	*) Gjelder pr Leilighet/boenhet				
	Hytter/fritidshus:				
	Hytter/fritidshus under 100 m² bruksareal:	2742	3092	2 439	2 748
	Hytter/fritidshus over 100 m² bruksareal:	4570	5153	4 063	4 580
	Hver abonnent skal betales både «Fastdel» og «Arealavhengig del».				
c	Gårdsbruk: Boliger/kårhus som under a eller b.				
	Fastdel:				
	Gårdsbruk/driftsbygninger som d.				
	Variabel del:				
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m^3:	18,28	20,61	16,25	18,32
	Gårdsbruk/driftsbygning skal ha måler.				
d	Andre bygninger med innlagt vann og andre vannuttak:				
	(skal ha måler)				
	Næringskategorier:				
	Kategori 1. Forbruk 0 – 300 m3, antall fastledd: 1				
	Kategori 2. Forbruk 300 – 1000 m3, antall fastledd: 3	2 974	3392	2 438	2 780
	Kategori 3. Forbruk 1001 – 3000 m3, antall fastledd: 6	8 922	10 176	7 314	8 340
	Kategori 4. Forbruk 3001 – 6000 m3, antall fastledd: 12	17 844	20 352	14 628	16 680
	Kategori 5. Forbruk 6001 – 20000 m3, antall fastledd: 24	35 688	40 704	29 256	33 360
	Kategori 6. Forbruk 20001 – 50000 m3, antall fastledd: 50	71 376	81 408	58 512	66 720
	Kategori 7. Forbruk 50001 – 150000 m3, antall fastledd: 100	148 700	169 600	121 900	139 000
	Kategori 8. Forbruk 150001 – 500000 m3, antall fastledd: 150	297 400	339 200	243 800	278 000
		446 100	508 800	365 700	417 000
	Variabel del:				

		2027		2026	
	I tillegg betales det for målt forbruk pr m^3:	18,28	20,61	16,25	18,32

*** Privat renseanlegg betyr at abonnenten har slamavskiller eller annen rensing**

Abonnementsgebyr (Fastledd)

Forskrift sier; at boligeiendom og fritidsbolig skal betale abonnementsgebyr som en fast sats per boenhet. Det begrunnes med at boligeiendom og fritidsbolig utnytter infrastrukturen likt uavhengig av bruksareal.

Nærings- og kombinasjonseiendom skal betale abonnementsgebyr etter fastsatte kategorier i gebyrregulativet. Bakgrunnen for inndelingen i kategorier er at kommunen må ta hensyn til at kommunens infrastrukturkostnader knyttet til vann og avløp er forholdsmessig høyere for storforbrukende abonnenter enn for en boligeiendom.

Næringsabonnenter i forskriften blir inndelt i åtte ulike kategorier som gir fra 1 til 150 abonnementsgebyrer. Tabell under viser en oversikt over antall fastledd (abonnementsgebyr) basert på kapasitet til avløpsanlegg. Dette gjelder for nærings- og kombinasjonseiendommer. Med kombinasjonseiendom menes eiendom hvor det både er næringsbygninger og bygninger for bolig.

Næringskategorier	Antall fastledd	m^3 lav	m^3 høy
Kategori 1	1	0	300
Kategori 2	3	301	1 000
Kategori 3	6	1 001	3 000
Kategori 4	12	3 001	6 000
Kategori 5	24	6 001	20 000
Kategori 6	50	20 001	50 000
Kategori 7	100	50 001	150 000
Kategori 8	150	150 001	500 000

Oversikt over næringskategorier, antall fastledd og antall abonnenter i hver kategori.

Den enkelte eiendom skal betale et gitt antall abonnementsgebyr etter denne tabellen basert på eiendommens vannforbruk i år 2026.

Uten en slik vekting ville hver næringsabonnent bare betalt ett abonnementsgebyr uavhengig av eiendommens relative andel av kommunens produksjons-/håndteringskapasitet. Dette ville resultert i en uheldig skjevdeling av kapitalkostnadene mellom bolig- og næringseiendommer. Antall fastledd følger en avtakende funksjon gitt vannforbruk.

Avgift fyringsanlegg

Gebyr fyringsanlegg er unntatt merverdiavgift.

	2027	2026
Årsgebyr for fyringsanlegg: feiing/kontroll av ildsted/skorstein:		
Feiegebyr for ordinært fyringsanlegg:	643	598
Feiegebyr for ekstra pipeløp (pipe med dobbelt røykrør)	411	382
Feiegebyr for fyringsanlegg fritidsboliger:	643	598

Vederlag havn

	2027		2026	
Vederlag kai	Satser eks. mva.	Satser inkl. mva.	Satser eks. mva.	Satser inkl. mva.
For båter inntil 500 tonn, pr døgn	819,00	1 024,00	765,00	956,25
For båter 500 - 2000 tonn, pr døgn	1221,00	1 526,00	1 141,00	1 426,25
For båter over 2000 tonn, pr døgn	1974,00	2 468,00	1 845,00	2 306,25
Vederlag varer				
Stykkgods, pr tonn	34,00	43,00	31,66	39,58
Bulk, pr tonn	12,00	15,00	10,82	13,53
Sand, pukk og stein, pr tonn	10,30	13,00	9,60	12,00
Containere, anleggsbrakker pr stk.	444,00		415,00	518,75
Båter som ikke melder inn ankomst blir belastet et tilleggsgebyr i vederlag kai (Vurderes mot behandlingsvederlag)	1279	1598,75	1 195,00	1 493,75
Utrykning ved åpning/lukking port, ISPS-vakthold og evt. annet arbeid vedr. anløp:				
Timepris ordinær dagtid	829,25	887,00	775,00	968,75
Timepris overtid 50 % tillegg	1 230,50	1 317,00	1 150,00	1 437,50
Timepris overtid 100 % tillegg	1 658,50	1 775,00	1 550,00	1 937,50
Timepris overtid 133 % tillegg (helligdag)	1 926,00	2 061,00	1 800,00	2 250,00
Vederlag for ISPS-behandling belastes varemottaker eller varesender.				

Renovasjonsgebyr

Renovasjonsgebyr vil bli oppdatert etter møte i Fosen Renovasjon 16.11.2026

Prisene er inklusive moms og et kommunalt administrasjonsgebyr pr. abonnement på kr. 125,-.

Varenavn	**2027**	**2026**
Renovasjon 80 l		4 687
Renovasjon 140 l		5 492
Renovasjon 240 l		6 834
Renovasjon 360 l		8 176
Renovasjon 660 l		12 373
Helårsbolig - fellescontainer		3 882
Borettslag - bunntømte container		6 029
Hytterenovasjon container		2 004
Hytterenovasjon 80 l		3 319
Hytterenovasjon 140 l		3 882
Hytterenovasjon 240 l		4 821
Fritidsabonnement campingvogn		1 534
Reduksjon nabodeling		805
Reduksjon hjemmekompostering		805
Bytting av renovasjonsdunk		461
Gangavstand 10-20 m		537
Gangavstand 10 - 30 m		1 073
Gangavstand 10 - 40 m		1 610
Gangavstand 10 - 50 m		2 147
Gangavstand 10 - 60 m		2 684
Abonnement nedgravde containere		6 029

Gebyr tømming av slamavskillere og tømming av tette tanker

«Slamgebyr» vil bli oppdatert etter møte i Fosen Renovasjon 16.11.2026

Prisene er inklusive moms og et kommunalt administrasjonsgebyr pr. abonnement på kr. 230,-.

Tankstørrelse	Tømmehyppighet	**2027**	**2026**
4 m³	Årlig		3 013
4 m³	Hvert andre år		1 621
7-8 m³	Årlig		4 679
7-8 m³	Hvert andre år		2 455
Tankstørrelse	Tømmehyppighet		
2 m³	Hvert andre år		1 145
2 m³	Hvert fjerde år		688

PRIVATE PLANFORSLAG

Kapitlet omhandler gebyrer for saksbehandling av private planforslag etter plan- og bygningsloven, samt endring av reguleringsplan. Kapittelet gjelder også private forslag til områderegulering for konsesjonspliktige vindkraftanlegg etter energiloven.
Samlet gebyr består av gebyrer for arbeid med oppstart av planarbeidet og for behandling av innsendt planforslag. Dersom planforslaget har mangelfulle plandokumenter, påløper tilleggsgebyr.

Gebyr for arbeid med oppstart av planarbeidet

Gebyr for planinitiativ

Gebyret for gjennomgang av planinitiativ inkluderer ett initiativ. Det påløper nytt gebyr for planinitiativ som ved første innsendelse inneholder feil eller mangler og som må sendes inn på nytt.

Planinitiativ	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gjennomgang av planinitiativ	Per planinitiativ	Vnr. Y	11 200
Planinitiativ som sendes inn flere ganger	Per påfølgende planinitiativ	Vnr. Y	2 800

Gebyr for oppstartsmøte og andre møter i oppstartsfasen

Møter i oppstartsfasen	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Oppstartsmøte	Per oppstartsmøte	Vnr. Y	28 000
Arbeidsmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	Vnr. Y	5 600

Forhold til overordnede planer i kommunen

Dersom planinitiativet er helt eller delvis i strid med kommuneplanen skal det betales et tilleggsgebyr.

Planinitiativets forhold til overordnede planer	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Planinitiativ i helt eller delvis strid med kommuneplan	Per planinitiativ	Vnr. Y	5 600

Gebyr for fastsetting av planprogram

Planprogram, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Fastsetting av planprogram	Per planprogram	Vnr. Y	21 000

Tilleggsgebyr for politisk prøving av planinitiativ

Politisk prøving av planinitiativ	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Dersom forslagsstiller krever spørsmål om vesentlige uenigheter om det videre planarbeidet forelagt kommunestyret etter pbl § 12-8 første ledd	Per sak	Vnr. Y	14 000
Hvis forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter pbl § 12-8 andre ledd	Per planinitiativ	Vnr. Y	21 000

Mangelfulle plandokumenter

Det blir fakturert tilleggsgebyr dersom planforslaget ikke leveres i fullverdig digital form, og kommunen har merarbeid ved retting av kartgrunnlag og/eller plandokumenter.

Mangelfulle plandokumenter	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Tilleggsgebyr ved utarbeidelse av skriftlig tilbakemelding om mangler i plandokumentene	Per mangelbrev	Vnr. Y	11 200
Tilleggsgebyr for retting av mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling/endring av plan	Per mangelbrev	Vnr. Y	11 200

Gebyr for behandling av private planforslag

Alle innsendte planforslag utløser grunngebyr. Det utløses tilleggsgebyr dersom planforslaget møter kravene for de enkelte tilleggsgebyrene.

Grunngebyr for planforslag

Grunngebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Grunngebyr for planforslag	Per planforslag	Vnr. Y	112 000

Tilleggsgebyr for arbeidsmøter underveis i planprosessen

Arbeidsmøter	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Arbeidsmøte med forslagsstiller/plankonsulent	Per møte	Vnr. Y	5 600

Tilleggsgebyr for planer med konsekvensutredning

Konsekvensutredning, jf. pbl § 4-1, § 4-2 andre ledd og kap. 14	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Inntil 3 tema	Per planforslag	Vnr. Y	14 000
Utover 3 tema	Per tema	Vnr. Y	2 800

Tilleggsgebyr for arealformål og hensynssoner i planforslaget

Tilleggsgebyr utløses dersom planforslaget inneholder flere enn fem arealformål. Arealformål er definert i kart- og planforskriftens vedlegg I.

Arealformål og hensynssoner	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Over 5 arealformål	Per planforslag	Vnr. Y	5 600

Tilleggsgebyr for bebyggelsens utbyggingsareal

Bebyggelsens areal	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Planforslag der bebyggelsens areal er over 15.000 m^2 BRA/BYA	Per planforslag	Vnr. Y	14 000

Tilleggsgebyr for planens grunnareal

Planens grunnareal	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Planforslag der planens grunnareal er over 20.000 m^2	Per planforslag	Vnr. Y	14 000

Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer

Gebyret ilegges planforslag med regulering i flere vertikalnivåer enn grunnarealet over grunnen, jf. kart- og planforskriften § 9 tredje ledd.

Tilleggsgebyr for vertikalnivåer	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Tilleggsgebyr for flere vertikalnivåer	Per vertikalnivå utover ett	Vnr. Y	8 400

Tilleggsgebyr for planforslag i strid med overordnede planer

Planforslagets forhold til overordnede planer	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Planforslag i strid med kommuneplan	Per planforslag	Vnr. Y	11 200

Gebyr for utfylling, endring og oppheving av plan

Utfylling, endring og oppheving av plan	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Endringer som behandles som ny plan i samsvar med pbl § 12-14 første ledd	Per planforslag	Vnr. Y	Fullt gebyr
Endringer i reguleringsplan, oppheving av, eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. pbl § 12-14 andre ledd	Per søknad	Vnr. Y	35 000
Tilleggsgebyr for møter i sak om endring mv. av reguleringsplan, jf. pbl § 12-14 andre ledd	Per møte	Vnr. Y	5 600

Gebyr ved avslutning av planarbeidet

Ved trekk av planinitiativ/forslag eller manglende oppfølging fra forslagsstiller skal det betales en andel av samlet gebyr avhengig av hvor langt kommunen har kommet i saksbehandlingen.

Avslutning av planprosess	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes	Per planinitiativ	Vnr. Y	Gebyr etter 0 2-1-1 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516]
Etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag	Per planoppstart	Vnr. Y	Gebyr etter 0 2-1 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516]
Avslutning av planarbeidet etter at planforslaget er mottatt av kommunen	Per planforslag	Vnr. Y	50 % av gebyrer etter §2-2.*
Planforslag som trekkes etter at saken er meldt opp til politisk behandling	Per planforslag	Vnr. Y	Fullt gebyr
Gebyr ved avslag etter pbl § 12-11	Per planforslag	Vnr. Y	Fullt gebyr
Avslutning av arbeid med planendring før saken er sendt på høring	Per søknad	Vnr. Y	50 % av gebyrer etter *

*Gebyr etter §2-2-2 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516] faktureres i sin helhet.

Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølging fra forslagsstiller

Med mindre noe annet er avtalt, kan kommunen kreve nytt oppstartsmøtegebyr i følgende tilfeller:

Gebyr for oppstartsmøte ved manglende oppfølging	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Der planoppstart ikke er kunngjort innen 6 måneder etter første oppstartsmøte	Per nytt oppstartsmøte	Vnr. Y	Gebyr etter § 2-1-2 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516]
Der planforslag ikke er mottatt innen 18 måneder etter første oppstartsmøte	Per nytt oppstartsmøte	Vnr. Y	Gebyr etter 0 2-1-2 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516]

Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

Timepris	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for medgått tid i plansaker	Per time	Vnr. Y	1 400

Gebyrfritak

Arealformål som ikke inngår i beregning av gebyrer

Arealformålene grønnstruktur (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 3), LNFR (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 5) og natur-/friluftsområde i sjø og vassdrag (plan- og bygningsloven § 12-5 nr. 6) inngår ikke i utregningen av gebyr.

Offentlige planforslag

Kommunen beregner ikke gebyr for å behandle planforslag fra offentlige forslagsstillere når planen skal ivareta offentlige interesser eller funksjoner og tiltaket skal finansieres med bevillinger fra stat eller kommune, eller med lån som har statlig eller kommunal garanti.

Unntak gebyrfritak – Offentlige forslagsstillere med kommersielle interesser

Offentlige forslagsstillere, herunder kommunale foretak, som fremmer planforslag knyttet til eiendomsutvikling av rene eiendoms- og grunneierinteresser (kommersielle interesser), er likestilt med private forslagsstillere og skal betale gebyr.

Der deler av planen fra offentlige forslagsstillere, herunder kommunale foretak, er knyttet til eiendomsutvikling mv. (kommersielle interesser), skal det betales gebyr for denne delen utregnet etter reglene i 0 i forskrift [25.06 2026 nr. 1516] om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Ørland kommune, Trøndelag.

BYGGE-, DELE- OG DISPENSASJONSSAKER

Kapitlet omhandler gebyrer for saksbehandling av bygge-, dele- og dispensasjonssaker etter plan- og bygningsloven.
For alle søknadspliktige tiltak skal det betales gebyr. Samlet gebyr består av grunngebyr, saksbehandlingsgebyr, registreringsgebyr, samt eventuelle tilleggsgebyr. Gebyrets størrelse er det samme for tillatelser som for avslag.
Gebyrene gjelder for både ett-trinns søknader og rammesøknader. For begge søknadstyper er ferdigattest inkludert i gebyret, så lenge det ikke er mer enn fem år siden byggetillatelse første gang er gitt.
Andelen av gebyret som dekker kommunens tilsynsvirksomhet vil normalt være 10 prosent.

Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften.
Grunngebyret skal dekke de generelle oppgavene i saksbehandlingsprosessen som er uavhengig av tiltakets art, kompleksitet, størrelse m.m. Dette er for eksempel mottak av søknad, innregistrering, journalføring, fordeling av sak og arkivering.

Grunngebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknader innsendt via søknadsportal	Per søknad	Vnr. Y	3 680
Søknader innsendt på annet vis	Per søknad	Vnr. Y	3 680

Registreringsgebyr

For søknads- og meldepliktige tiltak etter plan- og bygningsloven betales et gebyr som dekker kommunens kostnader knyttet til registrering av tiltaket i matrikkelen. Arbeidet i matrikkelen øker proporsjonalt med antall bruksenheter og beregnes per bruksenhet. Gebyret beregnes maksimalt inntil 30 bruksenheter.
Ved samtidig søknad om tiltak etter pbl § 20-1 m og oppmålingsforretning beregnes det ikke registreringsgebyr.

Registreringsgebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknadspliktige tiltak, for den første og den andre bruksenheten	Per bruksenhet	Vnr. Y	1 470
Søknadspliktige tiltak, fra og med den tredje bruksenheten	Per bruksenhet	Vnr. Y	740

Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Ved mottak av søknad der innsendt dokumentasjon er mangelfull eller feilaktig, beregnes et tilleggsgebyr.

Tilleggsgebyr for mangelfull søknad	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Formelt mangelbrev	Per mangelbrev	Vnr. Y	2 940
Mangelbrev for meldepliktige tiltak som er ufullstendig	Per mangelbrev	Vnr. Y	1 470

Forhåndskonferanse og andre møter

Forhåndskonferanse og andre møter	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Forhåndskonferanse	Per møte	Vnr. Y	5 880
Andre møter i en konkret sak	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 470

Søknadspliktige tiltak som krever ansvarlig foretak – pbl § 20-3

Bolig, fritidsbolig og andre bygg, jf. § 20-1 a og b

For bygninger som er kombinasjonsbygg (både boligformål og annet enn boligformål), påløper det gebyr for begge formål.

For hovedombygging etter plan- og bygningsloven § 20-1 n betales gebyr etter Oppføring av boligbygg eller Andre bygninger enn bolig.

Oppføring av boligbygg

Oppføring av boligbygg (bygningstype 111-163)	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Ingen, én eller to boenheter	Per bygning	Vnr. Y	22 050
tre til fire boenheter	Per bygning	Vnr. Y	44 100
fem til ti boenheter	Per bygning	Vnr. Y	58 800
elleve til tjue boenheter	Per bygning	Vnr. Y	73 500
tjueen til tredve	Per bygning	Vnr. Y	88 200
Over tredve boenheter	Per bygning	Vnr. Y	102 900

Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg

Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg (bygningstype 111-163)	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Tilbygg, påbygg eller underbygg til boligbygg	Per tiltak	Vnr. Y	8 820

Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg

Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg (bygningstype 111-163)	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Vesentlig endring eller reparasjon av boligbygg	Per bygning	Vnr. Y	8 820

Seterhus, rorbu, koie, garasje, uthus, anneks, naust, båthus, boligbrakke og lignende

Tiltak etter § 20-1 a og b (bygningstype 171-199)	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Seterhus, rorbu, koie, garasje, uthus, anneks, naust, båthus, boligbrakke og lignende	Per tiltak	Vnr. Y	17 640

Andre bygninger enn bolig

Andre bygninger enn bolig	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Fabrikk-/industribygg ol. (bygningstype: 211-219)	Per tiltak	Vnr. Y	58 800
Energiforsyningsbygg, bensinstasjon ol. (bygningstype: 221-229; 323)	Per tiltak	Vnr. Y	58 800
Lager- og parkeringsbygg ol. (bygningstype: 231-239; 431-439)	Per tiltak	Vnr. Y	44 100
Landbruksbygg (bygningstype: 241-249)	Per tiltak	Vnr. Y	29 400
Kontor- og forretningsbygg mv. (bygningstype: 311-322; 329-429; 441-449; 731-739)	Per tiltak	Vnr. Y	58 800
Andre bygg (bygningstype: 511-829; 890)	Per tiltak	Vnr. Y	66 150
Monument og offentlig toalett ol. (bygningstype: 830-840)	Per tiltak	Vnr. Y	14 700
Ukjent bygningstype (bygningstype: 999)	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 470

Andre bygninger enn bolig	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Tilbygg, påbygg og underbygg til annet enn bolig (bygningstype: 211-999)	Per tiltak	Vnr. Y	14 700
Vesentlig endring eller reparasjon til annet enn bolig (bygningstype: 211-999)	Per tiltak	Vnr. Y	14 700

Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)

Andre tiltak enn bygninger (konstruksjoner og anlegg)	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Rør-, ledningsanlegg mv.	Per tiltak	Vnr. Y	2 940
Avløpsanlegg, olje-/fettutskiller jf. forurensningsforskriften kapittel 12, 13, 15 og 15A	Per tiltak	Vnr. Y	2 940
Svømmebasseng, dam/brønn og lignende	Per tiltak	Vnr. Y	4 410
Brygge, molo, kai o.l.	Per tiltak	Vnr. Y	7 350
Støttemur	Per tiltak	Vnr. Y	4 410
Andre typer konstruksjon og anlegg	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 470

Fasadeendring

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 c	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg	Per søknad	Vnr. Y	4 410

Bruksendring, vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 d	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Bruksendring av bolig fra tilleggsdel til hoveddel, eller omvendt	Per bruksenhet	Vnr. Y	2 940
Bruksendring fra boligformål til fritidsformål, eller omvendt	Per bruksenhet	Vnr. Y	5 880
Bruksendring av bolig til annet enn bolig	Per bruksenhet	Vnr. Y	2 940
Bruksendring av annet enn bolig til bolig	Per bruksenhet	Vnr. Y	5 880
Andre bruksendringer	Per bruksenhet	Vnr. Y	5 880
Vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak, jf. pbl § 20-1 a	Per bruksenhet	Vnr. Y	2 940

Riving av tiltak

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 e	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Riving mv. av bygninger, konstruksjoner og anlegg	Per tiltak	Vnr. Y	2 940
Tillegg for avfallsplan	Per avfallsplan	Vnr. Y	4 410

Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner

Oppføring, endring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 f	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Bygningstekniske installasjoner	Per tiltak	Vnr. Y	4 410

Skorstein og røykkanal	Per tiltak	Vnr. Y	2 940

Oppdeling eller sammenføyning av bruksenheter i bolig

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 g.	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Sammenføyning av bruksenheter i bolig mv.	Per søknad	Vnr. Y	2 940
Oppdeling av bruksenheter i bolig mv.	Per ny bruksenhet	Vnr. Y	8 820

Oppføring av innhegning mot veg

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 h	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Innhegning mot veg (eksempelvis støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.)	Per tiltak	Vnr. Y	2 940

Plassering av skilt- og reklameinnretninger

Det faktureres ikke eget gebyr for søknad om skilt som inngår i søknad om nybygg eller utvendig ombygging eller ved fasadeendring.

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 i	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Skilt mv. på fasade	Per tiltak	Vnr. Y	2 940
Andre skilt mv.	Per tiltak	Vnr. Y	4 410

Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 j	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner eller anlegg	Per tiltak	Vnr. Y	7 350

Vesentlig terrenginngrep

Vesentlig terrenginngrep etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 k	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 1	Per søknad	Vnr. Y	7 350
Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 2	Per søknad	Vnr. Y	14 700
Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 3	Per søknad	Vnr. Y	14 700

Anlegg av veg, parkeringsplass og landingsplass

Saksbehandlingsgebyr for tiltak etter pbl § 20-3, jf. § 20-1 l	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Anlegg av veg	Per tiltak	Vnr. Y	8 820
Anlegg av parkeringsplass	Per tiltak	Vnr. Y	7 350
Anlegg av landingsplass	Per tiltak	Vnr. Y	14 700

Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten av til ansvarlig foretak, jf. plan- og bygningsloven § 20-4, jf. byggesaksforskriften §§ 3-1 og 3-2

Oppretting og endring av eiendom

Oppretting av grunneiendom mv., jf. pbl § 20-1 m	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt	Per søknad	Vnr. Y	4 410
Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt i samme søknad	Per påfølgende tomt	Vnr. Y	1 470
Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, for første tomt	Per søknad	Vnr. Y	5 880
Fradeling med grenser som ikke er i samsvar med fastsatt plan, per påfølgende tomt i samme søknad	Per påfølgende tomt	Vnr. Y	1 470
Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebygd	Per tomt	Vnr. Y	5 880
Fradeling i uregulert område	Per tomt	Vnr. Y	5 880
Fradeling av tilleggsparsell eller arealoverføring	Per tilleggsparsell/fradeling	Vnr. Y	4 410
Fradeling av eksisterende festetomt/punktfeste til egen tomt	Per eiendom	Vnr. Y	4 410

Andre tiltak uten krav til ansvarlig foretak

Saksbehandlingsgebyr for tiltak uten krav til ansvarlig foretak, jf. pbl 20-4	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Mindre tiltak på bebygd eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1 a og b	Per tiltak	Vnr. Y	4 410
Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1 c	Per tiltak	Vnr. Y	2 940
Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1 d	Per søknad	Vnr. Y	2 940
Frittliggende boligbygning etter SAK § 3-1 e	Per søknad	Vnr. Y	14 700
Alminnelige driftsbygninger i landbruket under 1.000 m^2, jf. SAK § 3-2	Per tiltak	Vnr. Y	7 350
Midlertidige tiltak mv. jf. pbl § 20-4 c	Per tiltak	Vnr. Y	4 410
Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. pbl 20-4 e	Per tiltak	Vnr. Y	4 410

Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest

Grunngebyret belastes ikke for disse sakstypene.

Igangsettingstillatelse, midlertidig brukstillatelse og ferdigattest	**Beregningsenhet**	**Artikkel**	**2027**
Igangsettingstillatelse	Per søknad	Vnr. Y	5 880
Midlertidig brukstillatelse	Per søknad	Vnr. Y	2 940
Ferdigattest der det har gått mer enn 5 år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt	Per søknad	Vnr. Y	5 880

Dispensasjon

Gebyret kommer i tillegg til eventuelle saksbehandlingsgebyr. Ved samtidig søknad om dispensasjon og andre tiltak etter dette kapittel, kreves kun ett grunngebyr.

Dispensasjon etter pbl § 19-1	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknad om dispensasjon fra arealformål og/eller plankrav i kommune- og reguleringsplan	Per dispensasjon	Vnr. Y	17 640
Søknad om dispensasjon i 100-metersbeltet langs sjø og vassdrag	Per dispensasjon	Vnr. Y	17 640
Søknad om dispensasjon fra byggegrenser i plan og offentlig veg	Per dispensasjon	Vnr. Y	8 820
Søknad om dispensasjon fra lov og forskrift	Per dispensasjon	Vnr. Y	8 820
Søknad om dispensasjon fra bestemmelser i kommune- og reguleringsplan	Per dispensasjon	Vnr. Y	8 820
Tilleggsgebyr for ekstern høring	Per søknad	Vnr. Y	4 410
Tilleggsgebyr for politisk behandling	Per søknad	Vnr. Y	0

Andre vurderinger

Andre vurderinger	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Inntil tre fravik fra tekniske krav ved tiltak på eksisterende byggverk, jf. pbl § 31-4	Per søknad	Vnr. Y	5 880
Tillegg utover tre fravik fra tekniske krav ved tiltak på eksisterende byggverk, jf. pbl § 31-4	Per fravik	Vnr. Y	1 470
Godkjenning av selvbyggeransvar, jf. SAK § 6-8	Per søknad	Vnr. Y	2 940
Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, pbl § 23-8, jf. SAK § 11-4	Per foretak	Vnr. Y	2 940
Tilleggsgebyr der kommunen må innhente nødvendig samtykke eller uttalelser fra andre myndigheter	Per søknad	Vnr. Y	4 410
Tillegg for avfallsplan for tiltak som ikke gjelder riving, jf. pbl. § 20-1 e	Per avfallsplan	Vnr. Y	0

Søknad om endring av gitt tillatelse før bygg eller tiltak har fått ferdigattest

Endringssøknad	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknadspliktig endring av tiltak	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 470

Gebyr for avsluttet sak før vedtak eller ved avvisning

Gebyr for avsluttet sak før vedtak	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknad som trekkes før påbegynt saksbehandling eller som avvises som følge av manglende privatrettslige forutsetninger	Per søknad	Vnr. Y	Grunngebyr + eventuelt mangelbrev
Søknad som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling	Per søknad	Vnr. Y	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr
Søknad som trekkes etter at saken er meldt opp til politisk behandling	Per søknad	Vnr. Y	Fullt gebyr

Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter plan- og bygningsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

Timepris	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for medgått tid i bygge-, dele- og dispensasjonssaker	Per time	Vnr. Y	1 470

EIERSEKSJONERING

Kapitlet omhandler gebyrer for seksjoneringssaker etter eierseksjonsloven. For alle søknadspliktige tiltak skal det betales gebyr. Gebyrets størrelse er det samme for tillatelser som for avslag.

Samlet gebyr består av grunngebyr, saksbehandlingsgebyr, registreringsgebyr og eventuelle tilleggsgebyr

.

Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår i forskrift [25.06 2026 nr. 1516] om gebyrer etter plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og matrikkellova, Ørland kommune, Trøndelag.

Grunngebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Grunngebyr	Per søknad	Vnr. Y	1 400

Registreringsgebyr

Kommunen fakturerer registreringsgebyr for alle saker som ever registrering i matrikkelen.

Registreringsgebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Registreringsgebyr	Per søknad	Vnr. Y	1 400

Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Dersom søknaden ikke følger kravene i eierseksjonsloven § 11 og kommunen må sende mangelbrev påløper et tilleggsgebyr.

Tilleggsgebyr for mangelfull søknad	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Formelt mangelbrev	Per mangelbrev	Vnr. Y	2 800

Oppretting av eierseksjoner og reseksjonering

Oppretting av eierseksjoner	Beregningsenhet	Artikkel	2027
For to til fire seksjoner	Per søknad	Vnr. Y	5 600
For fem til åtte seksjoner	Per søknad	Vnr. Y	7 000
Over åtte seksjoner	Per søknad	Vnr. Y	8 400

Sletting/oppheving av seksjonert sameie

Sletting/oppheving av seksjonert sameie	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom	Per søknad	Vnr. Y	2 800

Tilleggsgebyr

Tilleggsgebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for befaring	Per befaring	Vnr. Y	4 200
Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 400

Gebyr for avsluttet sak før vedtak, ved avvisning og ved avslag

Gebyr for avsluttet sak før vedtak	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknad som trekkes, avvises eller avsluttes før påbegynt saksbehandling	Per søknad	Vnr. Y	Grunngebyr + eventuelt mangelbrev
Søknad som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling	Per søknad	Vnr. Y	Grunngebyr + 50 % av saksbehandlingsgebyr

Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter eierseksjonsloven som ikke faller inn under andre bestemmelser i dette kapitlet, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

Timepris	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker	Per time	Vnr. Y	1 400

OPPMÅLINGSFORRETNING

Kapitlet omhandler gebyrer for oppmålingsforretninger og saksbehandling etter matrikkellova.

Tidsfrister om vinteren

Den generelle behandlingsfristen på 16 uker for saker som ever oppmålingsforrentning, gjelder ikke i perioden fra 1. desember til 1. april, jf. matrikkelforskriften § 18 tredje ledd.

Tilleggsgebyr ved mangelfull søknad

Ved mottak av søknad der innsendt dokumentasjon er mangelfull eller feilaktig, beregnes et tilleggsgebyr.

Tilleggsgebyr for mangelfull søknad	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Formelt mangelbrev	Per mangelbrev	Vnr. Y	3 000

Oppmålingsforretninger

Samlet gebyr er tredelt og består av grunngebyr, saksbehandlingsgebyr og gebyr ved oppmåling i marka. Dersom saken ikke krever oppmåling i marka, påløper kun grunngebyr og saksbehandlingsgebyr.

Grunngebyr

Kommunen fakturerer grunngebyr i alle saker, med mindre noe annet fremgår av denne forskriften. Ved samtidig søknad om fradeling jf. pbl § 20-1 m og oppmålingsforretning, kreves kun ett grunngebyr. Det kreves også kun ett grunngebyr ved samtidig søknad om eierseksjonering og oppmåling av uteareal på eierseksjon.

Grunngebyr	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Søknader innsendt via søknadsportal	Per søknad	Vnr. Y	2 250
Søknader innsendt på annet vis	Per søknad	Vnr. Y	2 250

Gebyr for saksbehandling

Gebyret dekker kommunens saksbehandling i forbindelse med oppmålingsforretning, matrikkelføring mv.

Gebyr for saksbehandling	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Oppretting av grunneiendom og festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn	Første matrikkelenhet	Vnr. Y	18 000
Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter i samme rekvisisjon*	Per påfølgende matrikkelenhet	Vnr. Y	12 000
Oppretting av uteareal på eierseksjon	Første tilleggsdel	Vnr. Y	15 000
Tillegg for oppretting av flere uteareal på eierseksjon i samme rekvisisjon*	Per påfølgende tilleggsdel	Vnr. Y	7 500
Oppretting av anleggseiendom	Per matrikkelenhet	Vnr. Y	19 500
Punktfeste	Per punktfeste	Vnr. Y	10 500
Registrering av jordsameie	Per jordsameie	Vnr. Y	10 500
Grensejustering	Per grensejustering	Vnr. Y	3 000
Arealoverføring	Per arealoverføring	Vnr. Y	6 000
Arealoverføring til offentlig veg	Per avgivereiendom	Vnr. Y	0

Gebyr for saksbehandling	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Grensepåvisning av tidligere koordinatfestede grenser	Per rekvisisjon	Vnr. Y	3 000
Klarlegging av grense, punktfeste og stedbundne rettigheter som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning	Per rekvisisjon	Vnr. Y	3 000
Sammenslåing av eiendommer	Per søknad	Vnr. Y	0
Tillegg for oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning (MUF)**	Per matrikkelenhet	Vnr. Y	15 000

*Forutsetter samtidig rekvisisjon av oppmålingsforretning.
**Gebyr for oppmålingsforretning faktureres etter avholdt forretning til gjeldende satser på oppmålingstidspunkt, dersom annet ikke er avtalt.

Gebyr ved oppmåling i marka

Der kommunen må ut og måle i marka, påløpet det oppmøtegebyr og eventuelt tillegg per grensepunkt/grensemerke.
Oppmøtegebyr dekker kommunens kostnader ved oppmøte, reisetid ut i felt og inntil seks grensepunkt.
Hvis kommunen på eget initiativ velger å gjennomføre oppmålingen ved flere oppmøter i marka, belastet ikke rekvirent for flere oppmøtegebyr.
Gebyret per grensepunkt/grensemerke skal dekke materialkostnaden og tiden som går med til merking og måling av disse. Sammenfallende grensepunkt telles som ett.
For grensepunkt i buer betales det for inntil 3 grensepunkt per bue, i tillegg til start- og stopp-punkt, selv om antall målte grensepunkt er flere.

Gebyr ved oppmåling i marka	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Oppmøtegebyr	Per oppmøte	Vnr. Y	9 000
Grensepunkt, utover det sjette punktet, som måles og merkes i marka	Per grensemerke	Vnr. Y	750
Grensepunkt, utover det sjette punktet, som måles, men ikke merkes i marka	Per grensepunkt	Vnr. Y	380
Feltarbeid ved oppretting av uteareal på eierseksjon	Medgått tid	Vnr. Y	1 500

Avbrutt forretning

Gebyr ved avbrutt forretning	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket eller må avvises før oppmåling i marka er gjennomført	Per sak	Vnr. Y	Grunngebyr + 30 % av § 5-2-2 i lokal forskrift [25.06 2026 nr. 1516]
Gebyr der saken avsluttes etter at oppmålingsforretningen er gjennomført	Per sak	Vnr. Y	75 % av totalt gebyr

Gebyr for annet fakturerbart arbeid

Gebyrpliktig arbeid etter matrikkellova som ikke faller inn under andre bestemmelser i denne forskriften, faktureres etter medgått tid. I spesielle/atypiske saker kan kommunen selv bestemme at gebyret skal fastsettes etter medgått tid.

Annet fakturerbart arbeid	Beregningsenhet	Artikkel	2027
Gebyr for medgått tid i oppmålingssaker	Etter medgått tid	Vnr. Y	1 500

Forurensingsloven m.m.

Saksbehandlingsgebyr nye utslipp	**2027**	**2026**
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.12 i forurensingsforskriften <15 pe	11 760	11 200
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.12 i forurensingsforskriften 15- 50 pe	23 520	22 400
Gebyr for behandling av utslippstillatelser i hht. kap.13 i forurensingsforskriften >51 pe	47 000	44 800
Saksbehandlingsgebyr rehabiliterte anlegg		
Engangsgebyr for saksbehandling av søknad etter kap. 12 i forurensingsforskriften	8 800	8 400
Gebyr for oppfølging/kontroll/tilsyn av spredte utslipp Gebyr belastes eier av avløpsanlegg. Gebyr pr.anlegg/ år		
Etter kap. 12 i forurensingsforskriften	600	450
Etter kap. 13 i forurensingsforskriften	1600	1200
Opprydding i forurenset grunn ved grave- og byggearbeider		
Engangsgebyr for saksbehandling, faktureres etter medgått tid (kr/time)	1470	1 400
Saksbehandlingsgebyr fett- og oljeavskillere og utslipp/påslipp av oljeholdig vann		
Engangsgebyr for saksbehandling av søknad	8 800	8 400

Lovsaker landbruk

2027

Gebyr konsesjonslovsaker:

Satser uendret fra 2026.

Gebyr konsesjonslovsaker ikke priskontroll	3 500
Gebyr konsesjonslovsaker priskontroll	5 000 (maks jmfr gjeldende forskrift)

Gebyr jordlovsaker:

Satser uendret fra 2026.

Gebyr jordlovsaker deling	2 000 (maks jmfr gjeldende forskrift)
Gebyr jordlovsaker omdisponering	0

Prisene er fastsatt i:
Forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker (Sist endret 21.12.2020)
Evt. endringer krever godkjent lokal forskrift.

KULTUR OG IDRETT

Idrett

Det er fri halleie knyttet til organisert fysisk aktivitet for barn og ungdom t.o.m. 16 år. Ved utleie til betalende aktører, må aktivitet med fri leie vike. Halltid til lag og foreninger fordeles av hall- og banefordelingskomiteen med representanter fra Ørland idrettsråd og Ørland kommune. Dersom hallflater deles mellom flere brukere samtidig, kan prisen fordeles på disse. Ved overnatting i bygg er leietaker pliktig å sette seg inn i gjeldende regler for overnatting i kommunale bygg. Ved bestilling av flere ulike tilbud samtidig eller regelmessig leie kan utleier tilby pakkepriser.

Bjugnhallen, Ørland Sparebank Arena og Ørlandshallen

Beskrivelse	**2027**	**2026**
Trening en spilleflate senior (over 16 år) pr. time. Mandag-fredag	300	300
Treningstid senior (over 16 år) pr. time. Lørdag-søndag	355	355
Helligdager og natt (23.00 – 06.00)	+ 50%	+ 50%
Kampavgift pr. kampdag (gjelder ikke innenfor tildelt treningstid)	1 000	1 000
Utleie pr. spilleflate til arrangement/turnering pr. dag	3 250	3 250
Utleie Ørland Sparebank Arena 3 spilleflater inkl. garderober, kjøkken m.m. fredag – søndag, (alt. 3 dager - pakkepris)	25 000	25 000
Annen utleie av spilleflate til arrangement pr. time	550	550
Garderobe pr. time	100	100
Eksterne leietakere, kommersielle aktører m/billettsalg, Provisjon	15%	15%
Squashbane pr. time	200	200
Squash halvårskort – fri leie av squashbane i 6 mnd.	2 000	2 000
Squash helårskort – fri leie av squashbane i 12 mnd.	3 000	3 000
Golfsimulator pr. time	370	370
Golfsimulator halvårskort – fri leie av golfsimulator i 6 mnd.	1 900	1 900
Golfsimulator helårskort – fri leie av golfsimulator i 12 mnd.	3 480	3 480
Spinning sal pr. time	500	500
Treningsrom pr. time	370	370
Overnatting i idrettshall etter avtale pr. person pr. døgn.	70	70
Utleie av idrettshaller til fest/eksterne arrangement etter avtale.		

Fosenhallen

Prisene i Fosenhallen gjelder sesongvis. Priser 2027 gjelder fra mai 2027 - april 2028.
Barnebillett til alle under 20 år, soldater i førstegangstjeneste og honnør.

Beskrivelse	2027	2026
Dagspris voksen	120	115
Dagspris barn	80	80
Dagspris familie	330	315
Sesongkort halv sesong voksen	1 500	1 160
Sesongkort hel sesong voksen	2 500	2 210
Sesongkort halv sesong barn	850	850
Sesongkort hel sesong barn	1 650	1 650
Fotball dagspris voksen	90	86
Fotball dagspris barn	70	72
Curling med instruktør pr. time	2 000	1 500
Baneleie skøyter, hockey, curling og fotball pr. time pr. flate	570	550
Gokartkjøring 6 minutter	175	175
Leie av gokartbane pr. time	3 000	2 500

Svømmehallene

Prisene gjelder for svømmehallene i Ørland kommune, Brekstad og Bjugn.
Barnebillett til alle under 20 år, soldater i førstegangstjeneste og honnør. I henhold til tidligere vedtak i kommunestyret gis det gratis inngang for barn i siste år i barnehage, samt barn i 4.trinn i følge med minst en betalende voksen.

Beskrivelse	2027	2026
Dagspris voksen	95	95
Dagspris barn	60	60
Badstue m/dusj	60	60
Klippekort – 10 klipp voksen	760	760
Klippekort – 20 klipp voksen	1 370	1 370
Klippekort – 10 klipp barn	420	420
Klippekort – 20 klipp barn	840	840
Årskort voksen	3 160	3 160
Årskort barn	1 580	1 580
Utleie av svømmehall til lag og foreninger u/badevakt	1 315	1 315
Leie av badevakt pr. time pr. badevakt	690	690
Badevaktprøve/livredningsprøve per person	250	

Kulturhus

Lokale lag og organisasjoner har halv pris på leie av lokaler ved ikke-kommersielle arrangement. Alt billettsalg til arrangement i kommunens sine lokaler, skal gå gjennom vårt billettsystem. Ørland kommune tar 15 % i provisjon av billettinntekter ved utleiearrangement.

Husleie og møterom

Beskrivelse	2027	2026
Bjugn Kulturhus/ Ørland kultursenter Store Sal		
Med billettsalg (dag 1)	12 400	12 005
Uten billettsalg (dag 1)	14 900	14 480
2. dag forestilling med billettsalg	8 800	8 590
2. dag forestilling uten billettsalg	10 900	10 595
3. dag forestilling med billettsalg	6 250	6 050
3. dag forestilling uten billettsalg	8 800	8 590
Bemanning kulturhus utenfor åpningstid pr. time dagtid hverdager	620	600
Bemanning kulturhus utenfor åpningstid pr. time kveld (etter kl. 17:00), helg og helligdager	880	850
Kinosal. Inkl. 2 mygger, en svanehalsmic, og prosjektor. Tillegg for ekstra teknikk og tekniker. Priser for hhv. 1 time, 2 timer og utover 2 timer.	2 800 4 575 7 160	2 710 4 475 7 060
Blackbox (Ørland Kultursenter) Inkl. lydanlegg, og prosjektor Priser for hhv. 1 time, 2 timer og utover 2 timer.	2 210 3 740 6 220	2 110 3 640 6 120
Blackbox (Bjugn Kulturhus) Priser for hhv. 1 time, 2 timer og utover 2 timer.	670 1 280 2 160	1 520 2 940 4 940
Dansesal, Bjugn. Inkl. Lydanlegg Priser for hhv. 1 time, 2 timer og utover 2 timer.	1 620 3 040 5 040	1 520 2 940 4 940
Møterom Balsnes og Yrjar (per rom) Priser for hhv. 1 time, 2 timer og utover 2 timer.	1 115 2 235 3 530	1 115 2 235 3 530
Avbestillingsgebyr ved vielse senere enn 1 uke før	1 000	

Beskrivelse	2027	2026
Møterom Trondheimsleia pr. møte inntil 3 timer.	1 050	1 050
Galleri Hans pr dag for konserter, foredrag, møter og selskap	1 585	1 585
Galleri Hans for eksterne utstillinger, pr utstilling	4 700	4 700
Studio - øvingsrom	740	740
Atelier	800	800
Kjøkken	1 490	1 490
Garderober pr. stk.	420	420
Greenroom	670	670
Vrimleareal	6 940	6 940
Bandrom og studio i kultursenter for lydopptak pr. time	Etter avtale	Etter avtale
Ungdommens hus, bursdagsbooking inntil 4 timer	940	940
Bjugn ungdomsklubb, bursdagsbooking inntil 4 timer	940	940
Bursdagsbooking ungdomsklubb per time utover 4 timer	235	
Bjugn ungdomsklubb, gamingrom pr. time. Inkl. 1x bemanning	1 650	1 000
Utleie av bandrom i fritidsklubb pr. time	740	

Utstyr og tekniker

Utleie av utstyr som en del av leveranse med tekniker er unntatt MVA.

Beskrivelse	2027	2026
Full lydrigg (dag 1) Inkl. mikser, monitorer, mikrofoner med kabler	5 418	5 160
2. dag/ forestilling	4 630	4 410
3. dag/ forestilling	4 000	3 875
Kun PA-Flate – (pr. dag)	3 000	2 000
Full lysrigg (dag 1) Inkl. mikser	5 418	5 160
2. dag/ forestilling	4 630	4 410
Fra og med 3. dag/ forestilling, pr. dag	4 000	3 875
Kun frontlys – (pr. dag)	3 000	2 000
Tekniker pr. time, dagtid hverdager	600	600
Tekniker pr. time, kveld (etter kl. 17:00), helg og helligdager	850	850
Trådløse mikrofoner, pr. sett – pr dag	800	600

Kulturskole

Voksne elever betaler dobbel kulturskolekontingent. Søskenmoderasjon:

Barn 1 betaler 100% av elevkontingent.

Barn 2 betaler 70% av elevkontingent.

Barn 3 betaler 60% av elevkontingent.

Barn 4 eller flere betaler 50% av elevkontingenten.

Familier med lav inntekt kan søke om friplass på kulturskolen.

Elevkontingenter

Beskrivelse	**2027**	**2026**
Instrumental/vokalopplæring, pr. År	3 900	3 800
Instrumentleie, pr. år	800	700
Gruppeaktiviteter visuelle kunstfag, inkl. materiellkostnader pr. år	3 900	3 800
Andre gruppeaktiviteter (dans), pr år	3 400	3 300
Det arrangeres «kortkurs» i korte perioder gjennom hele skoleåret. Disse har egne priser per kurs.		
Kjøp av tjenester til lag for voksne betales med refusjon av totalkostnader for tjenesten inkl. kjørekostnader for tjenesten	100% refusjon	100% refusjon
Kjøp av dirigenttjenester til lag for barn/unge betales med refusjon av totalkostnader for tjenesten inkl. kjørekostnader for tjenesten	100% refusjon	100% refusjon