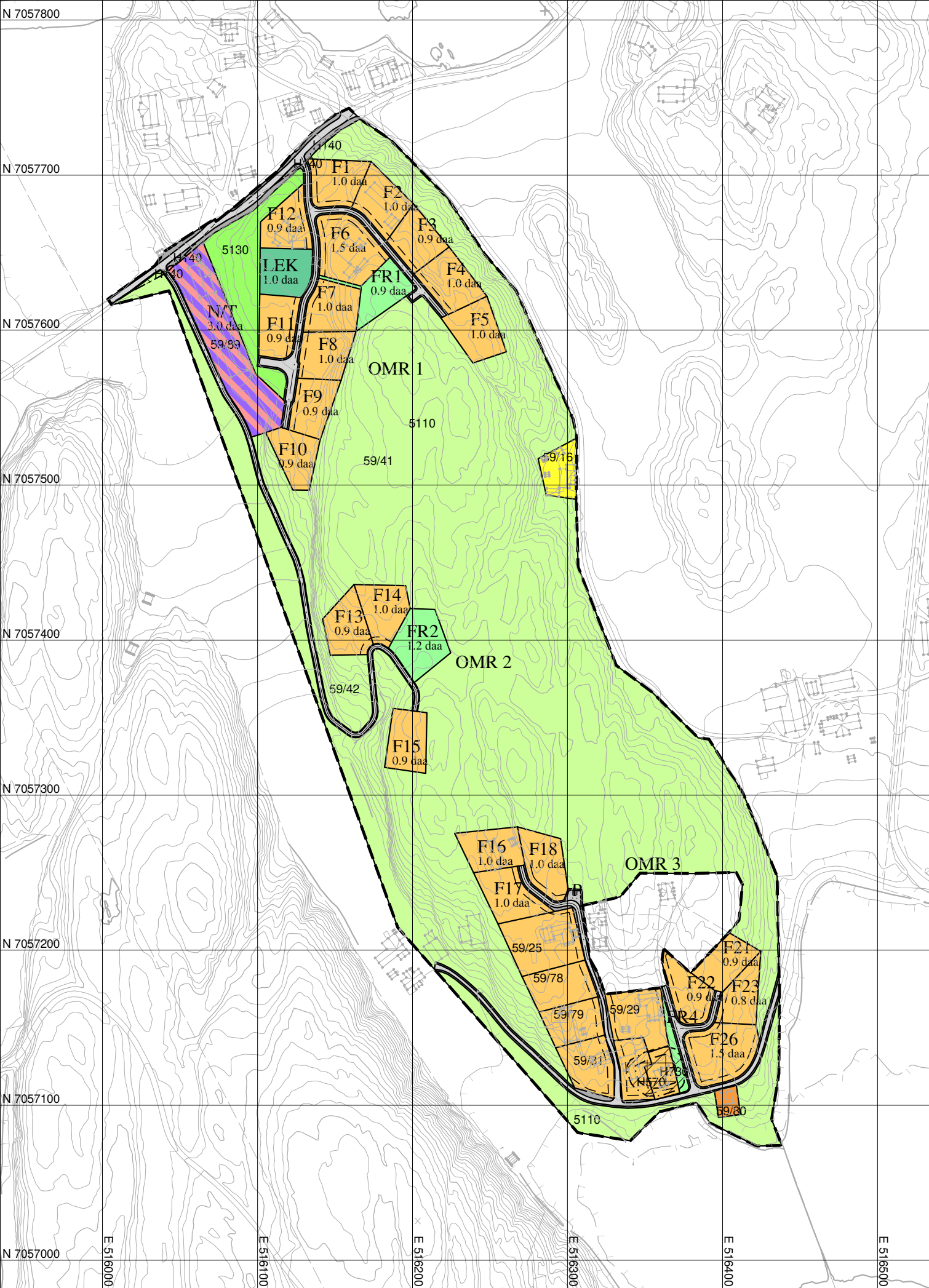




TEGNFORKLARING

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse
- Fritidsbebyggelse
- Uthus/naust/badehus
- Lekeplass
- Næring/tjenesteyting

- Angitthensyngrense
- Båndlegginggrense nåværende
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert parkeringsfelt

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Veg
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Parkering

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 NR.3)

- Turveg
- Friområde

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 NR.5)

- Landbruksformål
- Friluftsmål

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Sikringsone - Frisikt
- Angitthensynsone - Bevaring kulturmiljø
- Båndlegging etter lov om kulturminner

Juridiske linjer og punkt

- Regulerings- og bebyggelsesplanområde
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Sikringsonegrense

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

- Kilde for basiskart: Norkart
- Dato for basiskart: 14.04.2025
- Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
- Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:3000
0 25 50 75 100 125 m



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008

Gjelhaugen

Del av gnr 59, bnr 41. m.fl.

Nasjonal arealplan-ID
50571621201301

Plantype:
Detaljregulering

Forslagsstiller:
Gjelhaugen AS, Hallgeir Grøntvedt

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	Behandlingsorgan	Møtesaksnr	Dato	Sign
Vedtatt mindre endring:				
Vedtatt mindre endring:				
Vedtatt mindre endring:	Planutvalget	15/19	23.04.2015	
Kunngjøringsdato for planvedtak:				
Planvedtak:	Kommunestyret	13/66	22.08.2013	
Høring og offentlig ettersyn fra/til:	16.04.2013 - 14.06.2013			
1. gangs behandling:	Planutvalget	13/12	16.04.2013	
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:			26.10.2012	

PLANEN ER UTARBEIDET AV:
Kystplan / Ørland kommune

Dato for siste revisjon av plankart:
14.04.2025