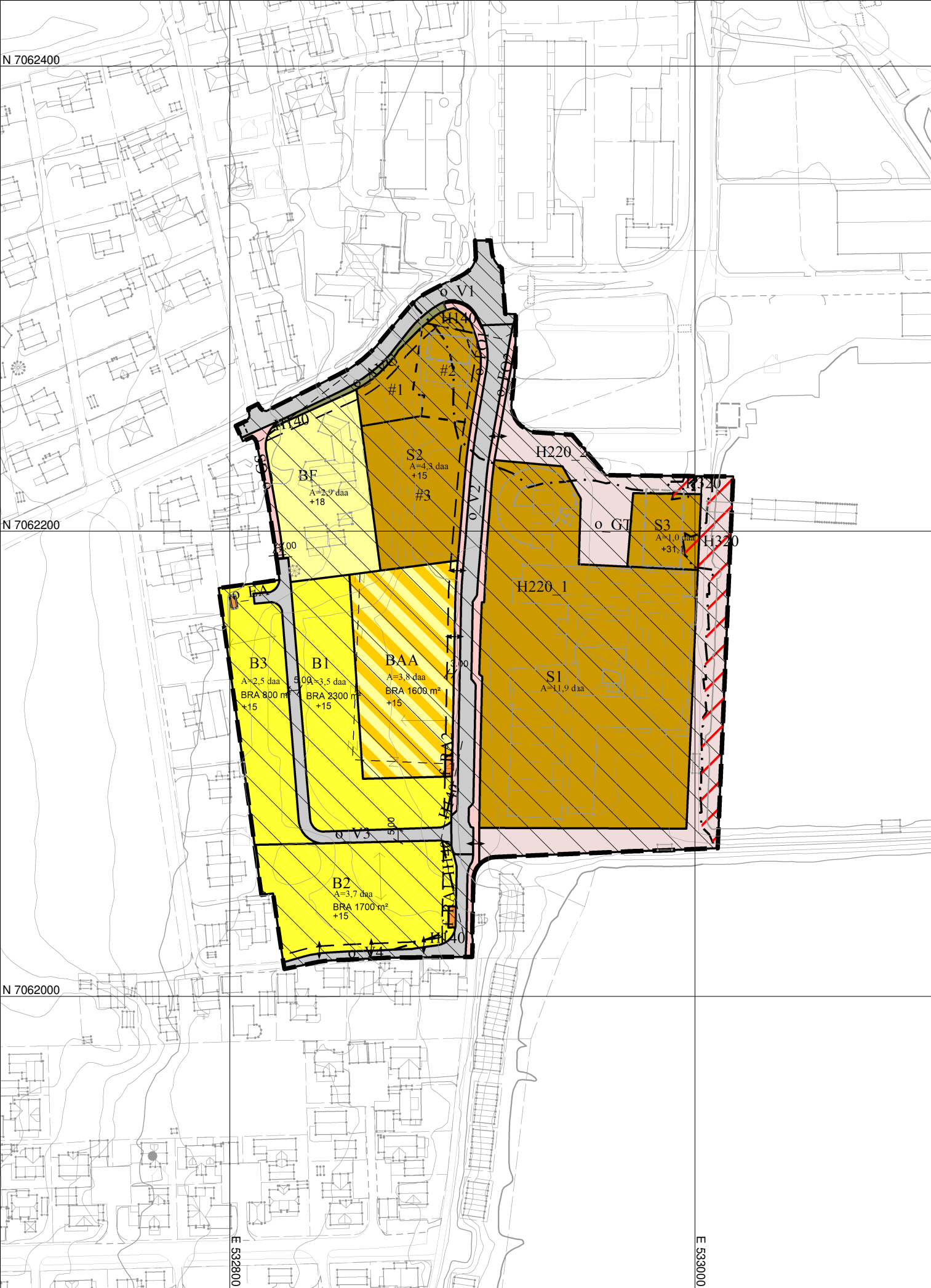




TEGNFORKLARING

Plandata

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse (B)
- Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (BF)
- Sentrumsformål (S)
- Energianlegg (EA)
- Renovasjonsanlegg (RA)
- Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål (BAA)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 NR.2)

- Veg (V)
- Fortau (FO)
- Gatetun (GT)
- Gang/sykkelveg (GS)
- Annen veggrunn - grøntareal (AVG)

HENSYNSSONER (PBL §12-6)

- Faresone - Flomfare (H320)
- Sikringsone - Frisikt (H140)
- Støysone - Gul sone iht. T-1442 (H220)

BESTEMMELSEOMRÅDER (PBL §12-7)

- Bestemmelseområde (#1, #2, #3)

Juridiske linjer og punkt

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Faresonegrense
- Sikringsonegrense
- Støysonegrense
- Eiendmsgrense som skal oppheves
- Byggegrense
- Frisiktslinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Målelinje/Avstandslinje
- Vegstegning / fysisk sperre
- Avkjørsel
- Regulert møneretning

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Norkart
Dato for basiskart: 11.08.2025
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse i meter: 1m
Kartmålestokk 1:2000
0 20 40 60 80 m



AREALPLAN ETTER PBL 2008

Kulturparken Brekstad

Ørland
kommune

Nasjonal arealplan-ID
5057202401

Plantype:
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Ørland kommune

Saksnummer:
24/1123

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Behandling	Dato	Møtesaksnr	Signatur
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	22.03.2024		I.M.
1. gangs behandling i planutvalget	17.12.2024	24/084	I.M.
Høring og offentlig ettersyn fra/til	06.01.2025 - 21.02.2025		I.M.
2. gangs behandling i planutvalget	17.06.2025	25/034	I.M.
Kommunestyret sitt vedtak	19.06.2025	25/096	I.M.
Ny behandling i kommunestyret			
Kunngjøring av endelig vedtatt plan			

PLANEN ER UTARBEIDET AV: PKA arkitekter AS

Dato for siste revisjon av plankart: 05.06.2025