

**Merknadsskjema – planoppstart / offentlig ettersyn av forslag til planprogram**

Plannavn	Del av Lerberen- massedeponi
Arealplan-ID	5057202402
Saksnummer	24/1206
Utarbeidet av	3RW arkitekter
Sist revidert	16.06.25

Nr.	Avsender	Hovedpunkt i merknad/uttalelse	Forslagsstillers kommentar
	<u>Private merknader:</u>		
1	Arve Opphaug 02.09.24	Innsender bemerker at beskrivelsen av transportrase for de 150 000 tusen kubikk som skal flyttes er for dårlig og at innledende ROS-analyse i alt for liten grad belyser at det bor skolebarn langs FV6414 (Aunveien). Langs FV6414 er det pr i dag 80 km/t satt som fartsgrense, det er ingen gang eller sykkelvei, ikke gatelys og ikke en eneste bussholdeplass for de minste og myke trafikantene, herunder skolebarn. Innsender ser fram til en nærmere beskrivelse av hvor massetransporten skal foregå, og hvilke tiltak som vil foreslås i planen mht hva som skal utbedres av sikkerhetstiltak lang veitraseen. Det påpekes videre at veien har et dårlig dekke, med sprekker flere plasser.	Tatt til orientering. ROS-analysen er utfyllende oppdatert gjennom planarbeidet. Trafikksikkerhet og anleggstrafikk er del av konsekvensutredningsarbeidet som følger planen og ligger til grunn for valg av løsninger i planen. Det er tilrettelagt for fortau og gang- og sykkelveg i planområdet, for å bedre trafikksikkerheten for myke trafikanter. I tillegg vil veger oppgraderes for å kunne tåle fremtidig anleggstrafikk.
2	Christoffer og Maria Fjerdingen-Brown 12.09.24	Innsender påpeker at tilkomst til massedeponiet vil være inn på kommunal vei 2848 fra fv 6414 som grenser til deres eiendom, og at de har flere store	Tatt til orientering.



	bekymringer vedr planlagt plassering av massedeponi på Lerberen. Det pekes på at pr. i dag er dagens situasjon i krysset inn mot Lerberen krevende. Det er mye trafikk i området ifbm tilkomst til Futura Barnehage, Ørland Frisbegolfklubb, turområdet rundt Lerberen og ikke minst de som bor i området. Trafikkskolene på Ørlandet benytter seg også av veien ifbm mørkekjøring, og ryggeøvelser med både lastebil, traktor, og biler med og uten henger. Det er ofte nestenulykker i dette krysset, og årlig havner personbiler og lastebiler i hagen og ut på jordene. Innsender viser til at de på gården har 3 små barn og at det er vedtatt endring av bussrutene slik at de stopper ved innkjørslen deres, da veien er betegnet som "farlig vei" etter vedtak fra Ørland kommune. Det er flere spørsmål som må kunne besvares i forkant av en evt. opprettelse av massedeponi. • Hvilken type sikring av krysset skal iverksettes? • Fra hvilken vei skal lastebilene komme kjørende fra? Skal massen komme kjørende ned fra Aune? • Hvilke tider på døgnet vil det være aktiviteter med massetransport? • Er det gjort beregninger på hvor mye støv/forurensning det vil kunne bli ifbm massedeponiet for oss som bor i området rundt? • Kommunal vei inn til Lerberen er ikke dimensjonert for denne type transport. Det kreves at det etableres tiltak i krysset inn mot Lerberen før det skal kunne iverksettes for	Tatt til orientering. Planforslaget med konsekvensutredning belyser situasjonen, og gir forslag til løsninger og avbøtende tiltak. Anleggsplan, trafiksikkerhet, støv/støv-problematikk og andre relevante tema er del av planarbeidet. Tatt til orientering. Planforslaget redegjør for valg av løsninger og tiltak mht oppgradering av veger og trafiksikkerhet. Det er foreslått utbedring av kryss og forhold for myke trafikanter.
--	---	---



		massetransport inn mot Lerberen. Utbygger bes invitere til møte hvor tiltak og løsninger kan drøftes.	
3	Fosen trafikkskole 16.05.25	Trafikkskolen leier asfaltert areal i deponiet, hvor de tilbyr opplæring for mc og moped. Dette arealet er eneste sted i området som er godkjent av Statens vegvesen for slikt formål. Det antas at deres virksomhet kan videreføres uten konflikt med deponering eller Forsvarets virksomhet.	Tatt til orientering. Intensjonen er at kjøreskolen skal kunne operere i samsvar med inngått leieavtale pr. mars 2018 inntil Forsvaret ev. må begrense annen bruk av området av hensyn til skjerming og sikkerhet, og avtalegrunnlaget må vurderes på nytt.
	<u>Høringsinstanser:</u>		
1	Mattilsynet 27.08.24	Uttaleinstansen har forventninger til at planen tar hensyn til drikkevannsbassenget på Lerberen, og at vannledninger innenfor planområdet kartlegges og tas hensyn til, for å hindre skader ved gjennomføring av tiltaket. Det er derfor viktig at oppdaterte kart over ledningsnett og aktuelle sårbarheter ved distribusjonssystemet er beskrevet og vurdert i planarbeidet. Videre oppfordres det til å ta hensyn til at spredning av planteskadegjørere må unngås ved tiltak i planområdet. Det vises til nettsider med relevant informasjon.	Tatt delvis til følge. Drikkevannsbasseng og vannledninger er vurdert og hensyntatt i tilstrekkelig grad i samråd med kommunen VA-avd. Planen kan imidlertid, av sikkerhetsmessige årsaker, ikke gjengi kart og sårbarheter ved distribusjonssystemet. Tatt til følge. Det er sikret i planens bestemmelser at spredning av planteskadegjørere skal unngås ved tiltak i planområdet.
2	Direktoratet for mineralforvaltning 03.09.24	Sentrale mål i mineralforvaltningen er å sikre tilgangen til mineralressursene i framtida og å hindre at viktige forekomster gjøres utilgjengelig av arealbruk som utelukker framtidig utnyttelse. Ifølge Norges geologiske undersøkelse (NGU) sine ressursdatabaser, er det registrert en pukkforekomst 1 på bakgrunn av det tidligere masseuttaket i området. Uttaket er ikke registrert i DMF sitt uttaksregister. DMF legger til grunn at når det planlegges for massedeponi skal det ikke legges til rette for å ta ut mer masser fra det gamle masseuttaket. Det bør likevel gå fram av planen hvordan tilgangen til eventuelle gjenværende	Tatt til følge. Planen omtaler påvirkningen av gjenværende ressurser i masseuttaket når uttaket blir benyttet til deponi.



		ressurser i forekomsten blir påvirket av etableringen av massedeponi. Det bør legges til rette for at tilkjørte masser av god kvalitet benyttes som byggeråstoff framfor å legges i permanent deponi. Det framgår av varsel og planprogram at intensjonen med planen kun er å legge til rette for deponi. For å muliggjøre bruk av overskuddsmasser som byggeråstoff bør det vurderes om arealet også kan benyttes til mellomlagring og gjenbruk av masser. Bruk av overskuddsmasser fra anleggsarbeid er et viktig ledd i en mer bærekraftig mineralressursforvaltning, noe som også går fram av punkt 42 og 44 i de nasjonale forventningene til regional og kommunal planlegging.	Tatt til orientering. Tiltakets hovedformål er å legge til rette for deponering av masser som er rene, men som er av dårlig kvalitet og egner seg dårlig som byggeråstoff. Denne typen masser vil trolig fylle deponiets kapasitet. Dvs. at mellomlagring og gjenbruk sannsynligvis ikke vil være aktuelt.
3	Statens vegvesen 03.09.24	Statens vegvesen forventer at det i planbeskrivelsen og ROS-analysen vurderes hvordan planforslaget vil påvirke trafikken på omkringliggende vegnett. Avbøtende tiltak mot eventuell tilsmussing av vegnettet må ivaretas og beskrives i plandokumentene. Vi forutsetter at trafiksikkerhet og framkommelighet blir prioritert. Adkomst for nødetater må ivaretas. Vi viser til våre vegnormaler som må ligge til grunn for utforming av veg og dens sideområder. Geometrisk utforming av veg, avkjørsler/kryss, friskt og andre krav må gå frem av bestemmelsene. Konklusjon Statens vegvesens uttalelse til varsel om oppstart er ikke uttømmende. Når et planforslag blir lagt ut til offentlig ettersyn, vil vi kunne komme med ytterligere innspill og merknader.	Tatt til følge i planarbeidet. ROS-analyse og konsekvensutredning omfatter trafikk- og vegforhold, trafiksikkerhet og framkommelighet, og avbøtende tiltak er foreslått og sikret i planen. Geometrisk utforming iht. vegnormaler er sikres.
4	Tensio 09.09.24	Tensio TS AS har en transformatorstasjon innenfor planområdet, på g/bnr 168/215 og /267. Det er viktig at der er fri tilgang til å komme til med tunge kjøretøy gjennom hele perioden. Akutte situasjoner kan kreve rask responstid døgnet rundt.	Tatt til orientering og til følge. Fri tilgang til transformatorstasjonen er sikret i planen. Eiendommen inkl. tilkomst er ikke planlagt vesentlig endret i planen.
5	Statsforvalteren i Trøndelag	Statsforvalter vurderer at det er hensiktsmessig med sambruk av areal til steinbrudd og	Tatt til orientering.



18.09.24	deponiformål, da dette reduserer det totale arealbehovet. Deponeringen gir også mulighet til å tilbakeføre landskapet mer til sin opprinnelige tilstand. For øvrige inngrep/tiltak som eventuelt avviker fra overordnet plan, er det viktig at dette begrunnes godt. Statsforvalter er opptatt av at tiltakets virkninger for kulturlandskapet hensyntas og beskrives. Statsforvalteren viser til at jordvernet er betydelig innskjerpet de senere årene, sist gjennom nasjonal jordvernstrategi vedtatt av Stortinget den 16.6.2023. Det forutsettes derfor at jordvern er et klart premiss i planleggingen, og at det søkes løsninger som fører til minst mulig omdisponering av dyrka mark ved utbedring av vei. Dette gjelder også midlertidige inngrep. Eventuelle rigg- og anleggsområder må søkes lokalisert på annet areal enn dyrka mark. Vi ber om at vurderinger av disse forholdene fremgår av planmaterialet. Dersom det er nødvendig med noe permanent eller midlertidig omdisponering av dyrket jord er det behov for å ha en plan (matjordplan) for hvordan jordressursen skal ivaretas og utnyttes for matproduksjon på best mulig måte. Det bes om at denne planen følger med reguleringsplanen når den sendes på høring. Og videre at ivaretagelse av jordressursen sikres gjennom reguleringsbestemmelsene. Det fremgår ikke hvor mye areal som eventuelt er tenkt tilplantet med skog i etterkant. Statsforvalter henstiller her til å plante treslag som binder mye karbon, som gran. Det må undersøkes hvilket naturmangfold som kan bli påvirket av tiltaket, og effekten av påvirkningen må vurderes, jf. naturmangfoldloven (NML) § 7.	Tatt til følge. Vegforhold, valg av løsninger og avvik er belyst og begrunnet i planen. Tatt til følge i planen. Tatt til følge. Jordvern er et premiss i planen, og omdisponering av dyrket mark er søkt å forekomme i minst mulig omfang ved utbedring av vegforhold og gjennomføring av trafikksikkerhetstiltak. Det er sikret i bestemmelsene at rigg- og anleggsområder ikke skal lokaliseres på areal med dyrket mark. Tatt dels til følge. Det er sikret i planens bestemmelser at det skal utarbeides en matjordplan ved søknad om tiltak, der tiltaket krever omdisponering av dyrket jord. Tatt til orientering. Tilplanting med gran vil vurderes. Tatt til følge. Det er gjennomført undersøkelser av naturmangfold og påvirkning av tiltak i planområdet er vurdert jf. naturmangfoldloven.
----------	--	--



		Planen må inkludere en vurdering av fare for spredning av fremmede arter, samt tiltak for å forhindre dette. Det skal sikres gjennom planbestemmelsene at det ikke blir spredt eller tilført nye fremmede arter i forbindelse med tiltakene, jf. forskrift om fremmede organismer. T-1442/21, T-1520 og T-2/08 må legges til grunn, herunder å det følge en støyfaglig utredning som viser hvordan støy fra anleggstransport vil påvirke nærliggende boliger. Bestemmelsene må sikre kvalitetskrav i henhold til tabell 2 i T-1442 og avbøtende tiltak. Bestemmelsene må også sikre konkrete avbøtende tiltak knyttet til støvproblematikk. Det må redegjøres for eventuelle konsekvenser for barn og unge i nærområdet. Det må fremgå av utredning og planbeskrivelse hvordan tiltaket vil påvirke barnehagen, avbøtende tiltak må sikres i bestemmelsene. Statsforvalter støtter kommunens vurdering knyttet til avklaring, tidsbegrensning og at avbøtende tiltak må sikres i bestemmelsene mht trafiksikkerhet og friluftsliv. Det må sikres at tilgangen til nærfriluftsliv ikke svekkes. Statsforvalter påpeker at naturfare må utredes. Konklusjonen av ROS - analysen kan fremstilles som del av KU. Det må imidlertid ligge et analysearbeid til grunn som vurderer alle faktorer som kan påvirke risiko og sårbarhet i de områdene som planlegges, eller som vil bli påvirket av ny plan. ROS-analysen skal legges ved i saken og synliggjøres i forslaget til reguleringsplan. Avdekket risiko skal møtes med tiltak som hjemles i planbestemmelsene, eller gjøres juridisk gjeldende på andre måter.	Tatt til følge. Det er sikrt i planens bestemmelser at spredning/tilføring av fremmede arter skal unngås ved tiltak i planområdet. Tatt til følge. T-1442/21, T-1520 og T-2/08 er lagt til grunn i planen. Tatt til følge. Planen redegjør for påvirkning av barn og unge interesser i området, inkl. barnehagen. Nødvendige avbøtende tiltak er sikret. Tatt til følge. Tiltakets innvirkning på friluftslivet er belyst og planen tilrettelegger for opprettholdt tilgang til friluftsområder. Planen legger opp til tilstrekkelig god trafiksikkerhet i anleggsperioden. Tatt til følge og orientering. Naturfare er utredet og ROS-analysen er utarbeidet i tråd med plan- og bygningsloven § 4-3, og DSB sin veileder Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging (2017). Nødvendige avbøtende tiltak er sikret.
6	Trøndelag fylkeskommune 19.09.24	Fylkeskommunen påpeker at de vil være viktig å avklare militære og sivile forhold i planprosessen.	Tatt til følge. Grensesnitt mellom militær og sivil aktivitet er belyst i plansaken.



	Fylkeskommunen støtter kommunens forslag om å inkludere hensynssoner med tilhørende bestemmelser som et virkemiddel for å ivareta friluftsinnteresser og kulturminner i planen. Det kan være hensiktsmessig å tilrettelegge for bedre parkering ved avkjørsel opp til steinbruddet, for å unngå villparkering ved avkjørselen, som kan være til hinder for massetransport. Planforslaget må vareta tema som trafiksikkerhet, tilrettelegging for de myke trafikantene, tilgang til områder for lek, og tilgang til rekreasjonsområder. Fylkeskommunen påpeker at planområdet inngår i et større sammenhengende natur- og friluftsområde, som utgjør en viktig funksjon fra et folkehelseperspektiv. Dette må hensyntas både i anleggsperioden og etterpå. Herunder at det må informeres om arbeidet på en god måte overfor friluftslivsbrukere, samt om mulig opprettes alternative tilkomstveier/-stier til friluftslivsarealet hvis opprinnelige ikke kan benyttes under og/eller etter anleggsperioden. Planområdet har en barnehage nært og nærområdet anvendes av skole og barnehage for utendørs aktiviteter. Fylkeskommunen oppfordrer til at uteområder, snarveier og andre interesser som barn og unge har i planområdet kartlegges tidlig og ivaretas gjennom planprosessen. Dette for å sikre områder med god kvalitet, lavt støynivå og lite støv. Det finnes flere kulturminner og -miljøer på og rundt Lerberen. Det ble utført en arkeologisk registrering innen planområdet i forbindelse med et tidligere planforslag i 2014. Kulturminneinteressene anses som avklart, det minnes likevel om den generelle aktsomhets- og varslingsplikten etter kulturminneloven § 8. Fylkeskommunen foreslår at bufferarealer rundt kulturminnene merkes i plankartet som	Tatt til orientering. Hensynssoner er vurdert i planprosessen. Det er ikke lagt inn hensynssoner for dette, men det legges opp til opprettholdelse av friluftsinnteresser så langt det lar seg gjøre. Tatt til orientering. Parkering på sideareal til avkjørselen er lagt til. Arealet er imidlertid begrenset av siktzone og planavgrensning. Tatt til følge. Nevnte tema er godt belyst i planen. Tatt til orientering. Friluftsinnteresser og barn og unges interesser er ivaretatt. Tatt til orientering. Den generelle aktsomhets- og varslingsplikten er opplyst om i planens bestemmelser. Tatt til følge i planen. Hensynssone H570 er lagt inn i plankartet med tilhørende bestemmelser iht Fylkeskommunens innspill.
--	---	---



	hensynssone c) H570, slik kartet under viser. Det tas inn en bestemmelse under Hensynssoner under en egen §: <i>«Innen område med hensynssone c) – bevaring kulturmiljø Lerberen - skal det ikke foretas noen inngrep i marka eller gjøres aktivitet eller tiltak som kan ha uheldig innvirkning på de fredete gravminnene eller de militære anleggene. Dette gjelder kulturminne ID 178890, 322341, 322417 og 322424.</i> <i>Eventuelle nødvendige tiltak innen hensynssonene må gjøres rede for særskilt og må godkjennes av regional kulturminnemyndighet (fylkeskommunen).»</i> Fylkeskommunen som vegeier har ingen spesielle innvendinger til saken. Vi forutsetter at adkomst til/fra massedeponiet skjer fra fv. 6414 til den kommunale vegen Lebern slik tilsendte områdeavgrensning viser. Denne fylkesvegen har i dag relativt lav trafikk med årsdøgntrafikk på 300kj/døgn herav 10% lange. Krysset har gode siktforhold. Det må vurderes om krysset trenger utbedringer for å håndtere den økte tungbiltrafikken.	Tatt til orientering og til følge ved at krysset er foreslått utbedret.
--	--	--